

Ruta
del Algarrobo

Memoria Corporativa 2025.

An aerial photograph of a multi-lane highway interchange with several overpasses and ramps. The highway is surrounded by a cityscape with numerous buildings and houses. In the background, there are large, brown mountains under a clear blue sky. The foreground shows some dry, scrubby vegetation. The text 'Memoria Corporativa 2025.' is overlaid in large white letters on the left side of the image.

Hagámoslo posible. Para todos.

Construyendo un futuro que importe.



Índice.



Mensaje del Presidente	4
1. Antecedentes Generales	6
1.1 Identificación de la Sociedad	7
1.2 Datos de la Sociedad	7
1.3 Decreto Supremo de Adjudicación	8
1.4 Propiedad de la Entidad	9
1.5 Controlador	9
1.6 Directorio	10
1.7 Personal y Responsabilidad Social y Desarrollo Sostenible	11
1.8 Remuneración al Directorio y Otras Prestaciones	12
1.9 Hechos Esenciales	12
2. Actividades y Negocios de la Sociedad	13
2.1 Descripción del Sector donde Opera la Sociedad	14
2.2 Características del Contrato de Concesión	14
2.3 Garantía del Contrato	16
2.4 Obras Relevantes de la Concesión	16
3. Antecedentes de Explotación	18
3.1 Tránsito	19
3.2 Categoría Tarifaria	24
3.3 Accidentes	24
3.4 Asistencia	28
4. Estados Financieros	31
4.1 Análisis Razonado	32
4.2 Informe del Auditor Independiente	40
4.2 Estados de Situación Financiera	46
Anexo	
Notas a los Estados Financieros	51

Mensaje Presidente.



Como presidente del directorio de la sociedad concesionaria Ruta del Algarrobo, y en representación de cada uno de sus integrantes, tengo el agrado de presentar la Memoria Anual y los Estados Financieros correspondientes al ejercicio 2025. Podrán conocer los resultados obtenidos por la compañía durante un año marcado por la consolidación de su operación y por un trabajo sostenido orientado a mejorar las condiciones de servicio de esta concesión, inserta entre las regiones de Coquimbo y Atacama.

Brindar a nuestros usuarios la posibilidad de llegar a destino en menor tiempo, y con más y mejores condiciones de seguridad, ha sido el eje central de nuestra gestión. Durante 2025, la seguridad vial continuó siendo la prioridad permanente de nuestra operación, orientando cada decisión y cada intervención en la infraestructura de la concesión.

En este marco, se avanzó en un plan sostenido de conservación y mantenimiento de la ruta, asegurando condiciones adecuadas de servicio, transitabilidad y

seguridad para quienes recorren esta vía que conecta las ciudades de La Serena y Vallenar. Este esfuerzo permanente permite sostener una infraestructura confiable, capaz de responder a las exigencias de conectividad de ambas regiones y de facilitar el desarrollo de sus actividades productivas.

La operación se desarrolló en cumplimiento de los estándares contractuales y regulatorios, fortaleciendo la gestión técnica y la coordinación con la autoridad, lo que ha permitido consolidar una operación estable y alineada con los requerimientos del sistema de concesiones.

Asimismo, durante este periodo continuamos reforzando la importancia de la educación vial como un pilar fundamental para la seguridad en la ruta, promoviendo una mayor conciencia y responsabilidad entre los usuarios, con el objetivo de prevenir conductas de riesgo y contribuir a un tránsito más seguro para todas las personas.

Nada de lo anterior sería posible sin el compromiso de nuestros equipos, cuyo profesionalismo, dedicación y esfuerzo diario permiten sostener y mejorar la operación de la concesión. A cada uno de ellos, mi más sincero reconocimiento y agradecimiento por su contribución permanente.

Miramos el futuro con el firme propósito de seguir fortaleciendo la infraestructura y la operación a cargo de Ruta del Algarrobo, manteniendo siempre como prioridad la seguridad y el bienestar de nuestros usuarios. Continuaremos trabajando con dedicación para optimizar nuestros estándares y responder a los desafíos de la movilidad, contribuyendo a la conectividad y al desarrollo de las regiones de Coquimbo y Atacama.

Álvaro Sagrario Castillo

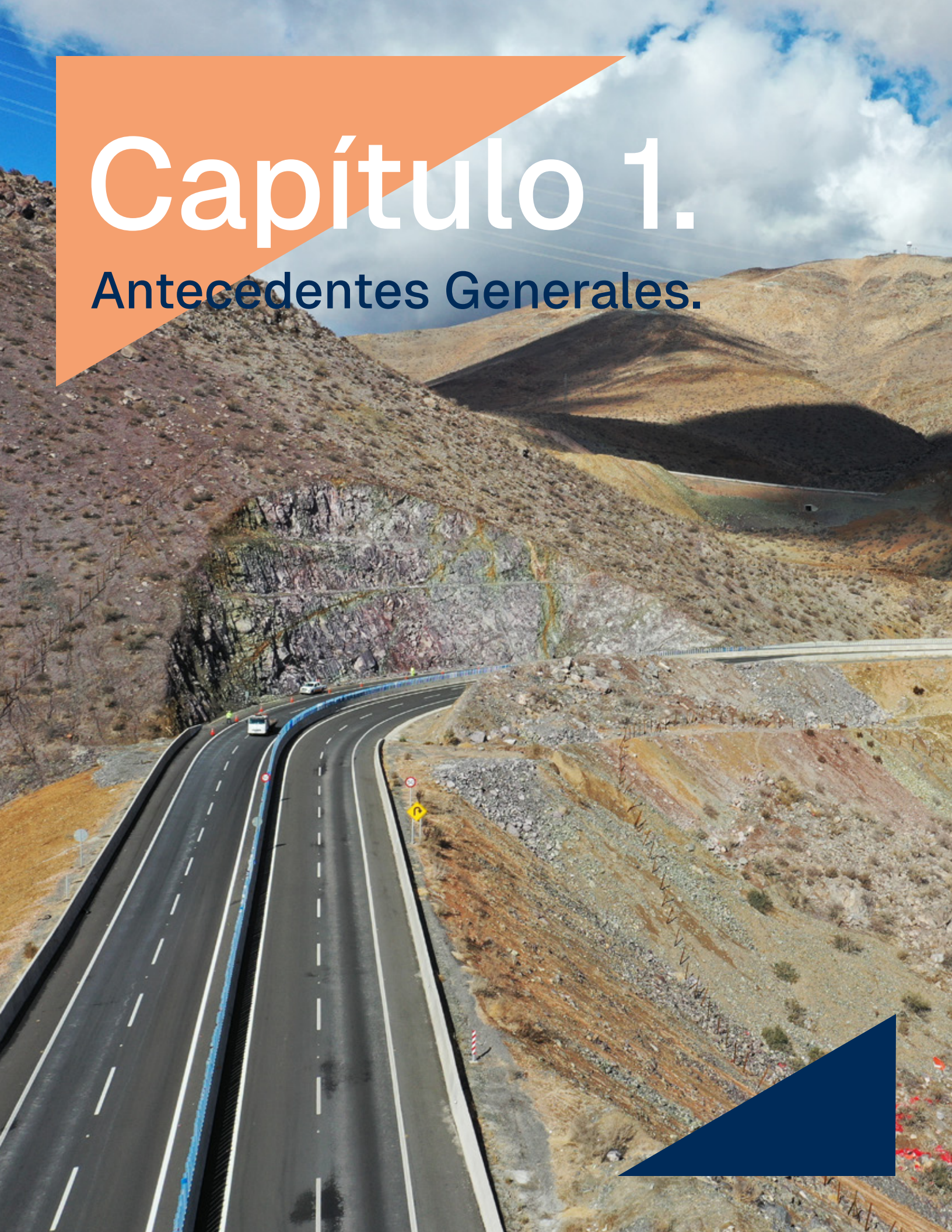
Presidente del Directorio



Brindar a nuestros usuarios la posibilidad de llegar a destino en menor tiempo, y con más y mejores condiciones de seguridad, ha sido el eje central de nuestra gestión. Durante 2025, la seguridad vial continuó siendo la prioridad permanente de nuestra operación, orientando cada decisión y cada intervención en la infraestructura de la concesión.”

Capítulo 1.

Antecedentes Generales.



Antecedentes Generales.

1.1 Identificación de la Sociedad

La Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo S.A., fue constituida en Santiago el 22 de mayo de 2012, ante el notario público Sr. Germán Rousseau Del Río, en reemplazo del notario público titular Sr. Humberto Santelices Narducci, e inscrita en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 33522 con el número 23547, correspondiente al año 2012, publicándose en el Diario Oficial el día 24 de mayo de 2012.

La Sociedad está sujeta a las normas que rigen a las sociedades anónimas abiertas, inscrita en el Registro Especial de Entidades Informantes bajo el número 262 y, en consecuencia, se encuentra sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero.

1.2 Datos de la Sociedad

CONCESIÓN RUTA 5 NORTE TRAMO: LA SERENA - VALLENAR

NOMBRE DEL CONTRATO	CONCESIÓN RUTA 5 NORTE TRAMO: LA SERENA - VALLENAR
SOCIEDAD CONCESIONARIA	SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.
DECRETO DE ADJUDICACIÓN	D.S. MOP N° 98, de fecha 26 de enero de 2012
INICIO DE LA CONCESIÓN	3 de abril de 2012
FECHA TÉRMINO CONCESIÓN	ITC o 420 meses
ITC DE ADJUDICACIÓN	UF 7.185.000
VPI (CIERRE DE DICIEMBRE)	UF 4.164.511,96 (57,96% del ITC)
PRESUPUESTO DE OBRA	UF 6.946.172,9 (incluye Obras Adicionales Instruidas por MOP)
PUESTA EN SERVICIO PROVISORIA (PSP)	Resolución DGOP (Exento) N°1674, del 09 de mayo de 2016
PUESTA EN SERVICIO DEFINITIVA	1 de marzo de 2017 – Res DGOP (E) N°751 del 01.03.2017
CONVENIOS COMPLEMENTARIOS	No se han generado a la fecha
ACCIONISTAS Y SU PARTICIPACIÓN	51% Concesiones Viales Andinas SpA 49% Carob Infra Holding SpA
OPERADOR (O&M)	Sacyr Operación y Servicios S.A. - SAOPSE
MESA CENTRAL - FONOS EMERGENCIA	800 364 990
PÁGINA WEB CONCESIONARIA	www.rutadelalgarrobo.cl

1.3 Decreto Supremo de Adjudicación

Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo S.A. es titular del contrato de concesión adjudicado mediante Decreto Supremo N° 98 del Ministerio de Obras Públicas, de fecha 26 de enero de 2012, por medio del cual se adjudicó la ejecución, conservación y explotación de la obra pública fiscal “CONCESIÓN RUTA 5 NORTE. TRAMO: LA SERENA - VALLENAR”, denominada así por el sistema de concesión, en adelante “la Concesión” o “el Contrato de Concesión”.

Este Decreto de Adjudicación fue publicado en el Diario Oficial el día 3 de abril de 2012.



**CONCESIÓN RUTA 5 NORTE
TRAMO: LA SERENA - VALLENAR**

Atacama - Coquimbo



1.4 Propiedad de La Entidad

31 diciembre 2025

El Capital de la Sociedad, representado por 30.000 acciones sin valor nominal, se distribuye según el siguiente detalle de accionistas:

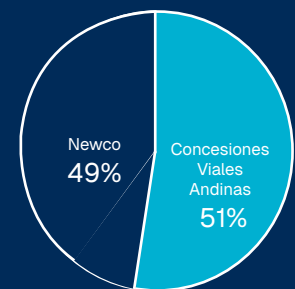
Accionista	Acciones Suscritas	Acciones Pagadas	Participación
Concesiones Viales Andinas S.P.A.	15.300	15.300	51%
Carob Infra Holding SpA	14.700	14.700	49%
Total	30.000	30.000	100 %



1.5 Controlador

La entidad controladora directa es Concesiones Viales Andinas Chile S.p.A. (Sociedad Anónima cerrada), que a su vez es controlada por Sacyr Concesiones Chile S.p.A., entidad con base en Chile.

Accionista	Acciones Suscritas	Acciones Pagadas	Participación
Concesiones Viales Andinas S.P.A.	32.678.984	32.678.984	51 %
Concesiones Chile Newco S.p.A	31.397.456	31.397.456	49 %
Total	64.076.441	64.076.440	100 %



1.6 Directorio

El directorio al 31 de diciembre de 2025 está conformado de la siguiente forma:



Álvaro Sagrario Castillo

Presidente

Directores Titular:

Álvaro Sagrario Castillo

Ingeniero Civil
28.889.272-5

Javier Zúñiga Loyola

Ingeniero Civil en Obras Civiles
10.471.719-5

Bárbara Andrea Riffo Adriasola

Ingeniera Comercial
14.183.970-5

Luis Hinojosa Poch

Administrador de Empresas
27.213.092-2

Raúl Barrueco González

Ingeniero Químico
Extranjero

Directores Suplente:

Ignacio Ulloa Baldassare

Ingeniero Comercial
16.369.600-2

Marco Sosa Fernández

Ingeniero de Caminos e Ingeniero en
Minas
Extranjero

Antonia Silva Menares

Abogado
16.309.990-K

Jimena López Barreda

Ingeniero Civil
13.266.645-8



Fabián Cano Monares

Gerente General
Ingeniero en Transporte y Tránsito
15.437.634-8



Karina Vargas Cortés

Subgerente de Operaciones
Ingeniera Prevención de Riesgos
13.875.155-4



1.7 Personal, Responsabilidad Social y Desarrollo Sostenible

La distribución del personal contratado por la Sociedad Concesionaria al 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:



	2024	2025
Profesionales Superiores	2	5
Profesionales Técnicos	2	1
Administrativos y Mantención	2	
Organización	6	6

Género



	Mujeres	Hombres
Directorio	3	6
Gerencia	0	1
Organización	3	2

Nacionalidad



	Chilenos	Extranjeros
Directorio	5	4
Gerencia	1	0
Organización	5	0

Edad (Años)



	21-30	31-40	41-50	51-60
Directorio	1	1	4	3
Gerencia	0	0	1	0
Organización	1	1	3	0

Antigüedad (Años)



	< 3	3 y 6	>6
Directorio	1	2	6
Gerencia	0	0	1
Organización	4	1	0

1.8 Remuneración Al Directorio Y Otras Prestaciones

Durante el período terminado al 31 de diciembre de 2025, los miembros del Directorio no percibieron remuneraciones por el ejercicio de sus cargos. El número de directores de la Sociedad asciende a cinco titulares y cinco suplentes.

Tres.- Revocar el Directorio anterior, designando para el período estatutario correspondiente el siguiente Directorio:

Directores Titulares

Fernando Ruiz de la Torre Esporrín
Luis Salto Maquedano
Bárbara Andrea Rizzo Adriasola
Luis Hinojosa Poch
Raúl Barrueco González

Directores Suplentes

Javier Zúñiga Loyola
Marco Sosa Fernández
Jimena López Barreda
Carmen González Agrelo
Ignacio Ulloa Baldassare

1.9 Hechos Esenciales

En conformidad a lo establecido en la Ley No 18.046 y en la Norma de Carácter General No30 de 10 de noviembre de 1989 de la Comisión para el Mercado Financiero, estando debidamente facultado por el Directorio, mediante la presente cumpla con comunicar a usted lo siguiente en carácter de hecho esencial para la Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo S.A. (la "Sociedad"):

Con fecha 30 de abril de 2025, a las 10:00 horas, se celebró la Junta General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, con la comparecencia de la totalidad de los accionistas de la misma, adoptándose los siguientes acuerdos:

Uno.- La aprobación de la Memoria, Balance General, Estados Financieros e Informe de la Empresa de Auditoría Externa correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024.

Dos.- No distribuir dividendo alguno por el momento, sin perjuicio que se revisará la posibilidad de distribuir dividendos sujeto a las condiciones que actualmente afectan al proyecto.

Cuatro.- La designación de la empresa Price Waterhouse Coopers Consultores Auditores SpA, como Empresa de Auditoría Externa de la Sociedad para el ejercicio 2025.

Cinco.- La designación del diario electrónico "El Mostrador" para efectuar las publicaciones sociales.

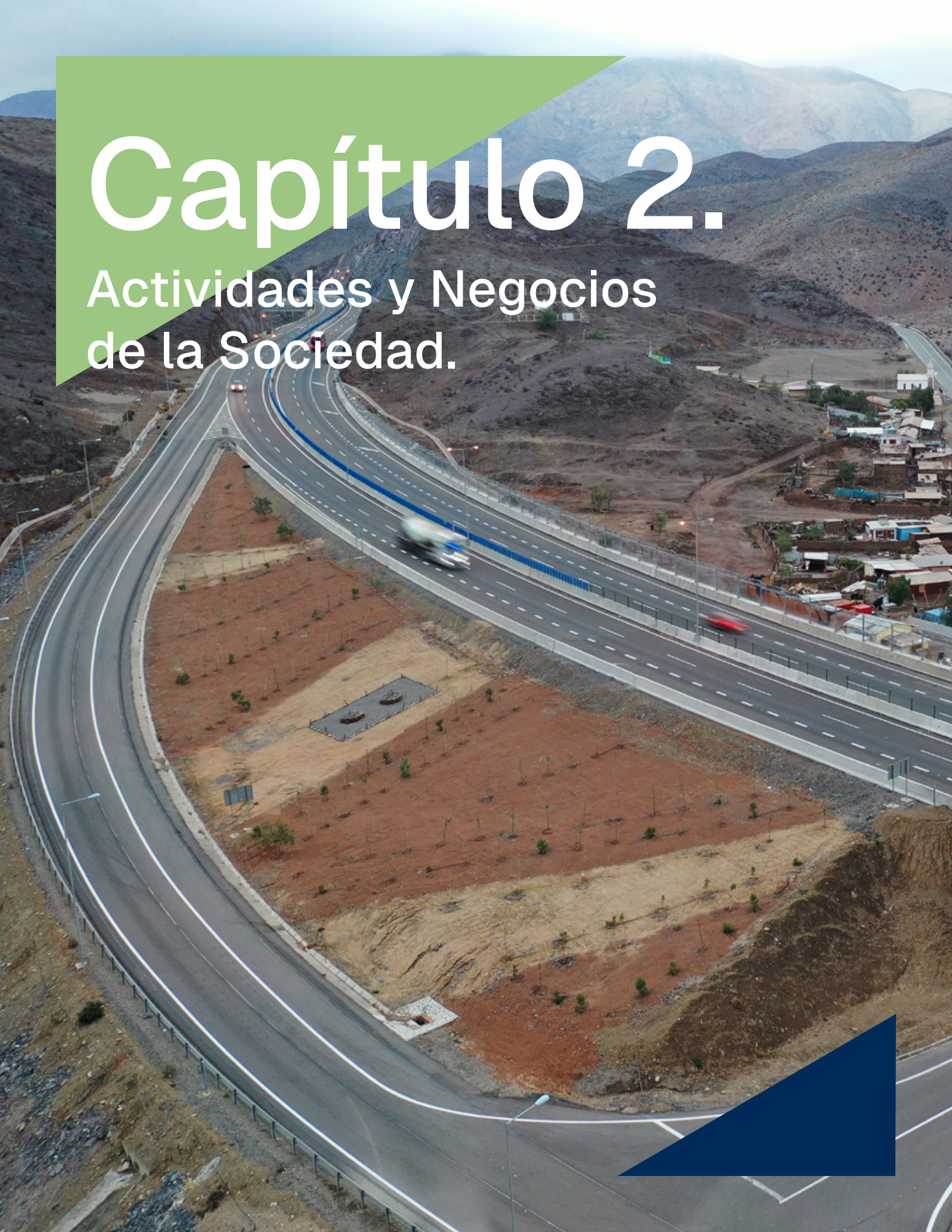
Seis.- Aprobar los acuerdos adoptados por el Directorio relativos a las operaciones relacionadas del período.

Finalmente, señalamos que la presente viene en reemplazar el hecho esencial informado con fecha 15 de mayo de 2025.



Capítulo 2.

Actividades y Negocios
de la Sociedad.



Actividades y Negocios de la Sociedad.

2.1 Descripción del Sector donde opera la Sociedad

La Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo S.A. es una Sociedad dedicada a la ejecución, construcción, operación y mantenimiento de la obra pública fiscal denominada “Concesión Ruta 5 Norte, Tramo: La Serena-Vallenar”, mediante el sistema de concesiones, así como la prestación y explotación de los servicios que se convengan en el contrato de concesión, destinados a desarrollar dicha obra y las demás actividades necesarias para la correcta ejecución del proyecto.

La Sociedad forma parte de la Asociación de Concesionarios de Obras de Infraestructura Pública A.G. (COPSA), quien reúne a las principales empresas concesionarias de obras de infraestructura o servicios públicos otorgadas por el Estado.

2.2 Características del Contrato de Concesión

La Concesión Ruta 5 Norte, Tramo La Serena - Vallenar, en adelante la “Concesión”, es una obra licitada por el Ministerio de Obras Públicas como parte del Plan de Concesiones de Obras Públicas, cuya adjudicación a Sacyr Concesiones Chile S.A. fue publicada en el Diario Oficial del día 3 de abril de 2012.

Para ejecutar las obras y operar la Concesión, conforme a lo establecido en las Bases de Licitación, se constituyó una Sociedad de objeto único denominada Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo S.A., la cual efectuará la administración general de las obras y explotación a través de su propia organización, apoyada por empresas consultoras, asesoras y contratistas para complementar las tareas de diseño, ejecución de los trabajos de construcción, mantenimiento y control de las operaciones.

La concesión tendrá un plazo de duración de 37 años, contados desde el 3 de abril de 2012.

El objeto social es la ejecución, conservación, mantención, explotación y operación de la obra pública fiscal denominada Concesión Ruta 5 Norte, Tramo: La Serena – Vallenar, mediante el sistema de concesiones, así como la prestación y explotación de los servicios que se convengan en el contrato de concesión, destinados a desarrollar dicha obra y las demás actividades necesarias para la correcta ejecución del proyecto.

El contrato de concesión se encuentra conformado por:

Las Bases de Licitación, sus Circulares aclaratorias, el decreto de adjudicación, y las disposiciones pertinentes de los siguientes cuerpos legales:

El concesionario tiene derecho a explotar la obra por el período de concesión indicado anteriormente y, por





consiguiente, tiene derecho a cobrar las tarifas ofrecidas a todos los usuarios de la Concesión. Además, el contrato de Concesión contempla el sistema de Ingresos Mínimos Garantizados (IMG) por el MOP, los que dan derecho al concesionario de percibir un ingreso mínimo cuando procediere de acuerdo con las Bases de Licitación. Con este mecanismo, el Estado garantiza un ingreso mínimo anual a la Sociedad Concesionaria.








El concesionario, para optar a este mecanismo, deberá pagar dos cuotas iguales de UF 20.000 durante los dos primeros años de explotación, pagos a los que la Sociedad

dió cumplimiento en enero de 2015 y enero de 2016, correspondientes a las cuotas 1 y 2, respectivamente. Los activos concesionados deben ser entregados al finalizar el período de concesión. Las mantenciones para efectos de la correcta operación son efectuadas por la Sociedad Concesionaria, las cuales serán planificadas de acuerdo con el tráfico estimado.

Los precios por peajes son establecidos en las Bases de Licitación. Se establece un precio por peaje máximo, según clasificación de categorías establecidas por el MOP en las Bases de Licitación, reajutable por IPC:

Cuadro Tarifas 2025 por plazas de Peaje- en pesos \$

Tramo: La Serena - Vallenar

	 motos y motonetas	 autos y camionetas con o sin remolque	 bus 2 ejes	 Camiones 2 ejes, maquinarias agrícolas y de construcción de 2 ejes	 bus + 2 ejes	 camión + 2 ejes	 sobre dimensionado
Punta Colorada	\$ 950	\$ 3.150	\$ 5.650	\$ 9.400	\$ 10.000	\$ 12.500	\$ 25.000
Cachiyuyo	\$ 950	\$ 3.150	\$ 5.650	\$ 9.400	\$ 10.000	\$ 12.500	\$ 25.000

Vehículos livianos

Vehículos pesados

En conformidad a lo dispuesto en el Art. 113.2 de las Bases de Licitación del Contrato de Concesión "Ruta 5 Norte, Tramo La Serena - Vallenar", adjudicado mediante D.S. MOP N°98, de fecha 26 de enero de 2012, publicado en el Diario Oficial N°40.229 con fecha 3 de abril de 2012, la Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo S.A. informa a sus usuarios las nuevas tarifas que entrarán en vigencia a partir de las 00:00 horas del 01/01/2025 hasta las 23:59 horas del 31/12/2025 en las plazas de peaje de Punta Colorada, comuna de La Higuera (Km. 554,7) y Cachiyuyo, comuna de Vallenar (Km. 598,2).

El negocio concesionario fue clasificado como un activo financiero, toda vez que la Sociedad tiene un derecho contractual incondicional a recibir, del concedente, los ingresos mínimos garantizados (IMG), según las condiciones establecidas en el artículo 1.12.7.1 de las respectivas Bases de Licitación, cuyo valor descontado a una tasa de riesgo para este tipo de instrumentos es superior al costo total estimado por la construcción de la obra.

La Concesión se extinguirá al cumplirse el plazo por el que se otorgó, o por cumplimiento del ITC (Ingresos Totales de la Concesión), o por mutuo acuerdo entre el Ministerio de Obras Públicas y el Concesionario, o por incumplimiento grave de las obligaciones del Concesionario y las que se estipulen en las Bases de Licitación.

Durante el período, el MOP dio curso a un acto administrativo de modificación de Obras y Servicios, correspondiente a la exclusión del sector comprendido entre los Km. 475,18 y Km. 475,50, sector de hallazgo arqueológico El Olivar, del plazo máximo de construcción del Tramo 1, como de la Puesta en Servicio Provisoria de la Totalidad de las Obras, y de la Puesta en Servicio Definitiva de la Totalidad de las Obras, mediante Resolución DGOP (Exenta) N° 760, tramitada con fecha 16 de marzo de 2016.

2.3 Garantía de Explotación

Consecuente con el inicio de operación durante el año 2015, se entregó al MOP la garantía de explotación consistente en 10 boletas por UF 15.500 cada una, las que se reemplazaron previamente a la Puesta en Servicio de la Totalidad de las Obras, por 10 boletas bancarias, todas y cada una por UF 31.000, con vigencia hasta el 17 de marzo de 2021, y extendidas a nombre de Director General de Obras Públicas. Dichas boletas de Garantía fueron prorrogadas para el período de Explotación con fecha de vencimiento al 31.10.2024.

2.4 Obras Relevantes de la Concesión

La partidas más relevantes de este proyecto corresponden, principalmente, a obras de mejoramiento y de reposición de las calzadas existentes, ampliación y construcción de segundas calzadas, construcción de intersecciones a desnivel y de intersecciones a nivel reguladas, construcción de calles de servicio y de puntos de retorno a nivel, mejoramiento de los sistemas de saneamiento y drenaje, implementación de elementos de control y seguridad vial del camino, iluminación, paisajismo, estructuras de atraveso peatonal y vehicular, según se detalla a continuación:

Ampliación a segundas calzadas	: 187 km
Construcción estructuras en desnivel	: 15
Construcción puentes nuevos	: 2 (Fiscal y Juan Soldado)
Construcción de enlaces desnivelados	: 13 (10 en la región de Coquimbo y 3 en Atacama)
Construcción pasos superior de ferrocarriles	: 2 (1 en la región de Coquimbo y 1 en Atacama)
Construcción retornos a nivel en mediana	: 29 (12 en la región de Coquimbo y 17 en Atacama)
Áreas de atención de emergencia	: 2 (Oriente y Poniente)
Áreas de control	: 2 (La Higuera y Vallenar)
Plazas de pesaje	: 2 (Oriente y Poniente)
Plazas de peaje	: 2 (Punta Colorada y Cachiyuyo)
Pasarelas peatonales	: 18 (11 en la región de Coquimbo y 7 en Atacama)

El contrato de Concesión, que en lo conceptual considera la ampliación a doble calzada entre La Serena y Vallenar, se emplaza en dos regiones que son Coquimbo y Atacama.

En la región de Atacama o Tramo 2, según lo denomina el contrato, se dio término a las obras en marzo de 2015, obteniendo la Puesta en Servicio Provisoria (PSP) el día 5 de mayo de 2015, fecha en que se inicia la fase de explotación y operación del tramo de la citada región, que comprende desde el Límite Regional hasta la ciudad de Vallenar, iniciando el cobro de peaje en la plaza de Cachiyuyo.

En este tramo se encuentra la Variante Incahuasi (Km. 572,250 a Km. 573,700), la cual se encontraba excluida conforme a la Resolución DGOP N° 1962 (Exenta) del 30 de abril de 2015, sancionada mediante DS MOP N° 227 de fecha 5 de agosto de 2015 y totalmente tramitada el 13 de noviembre de 2015, y que quedó habilitada y puesta en operación tras la recepción de las obras según LDO N° 304, de fecha 5 de octubre de 2017.

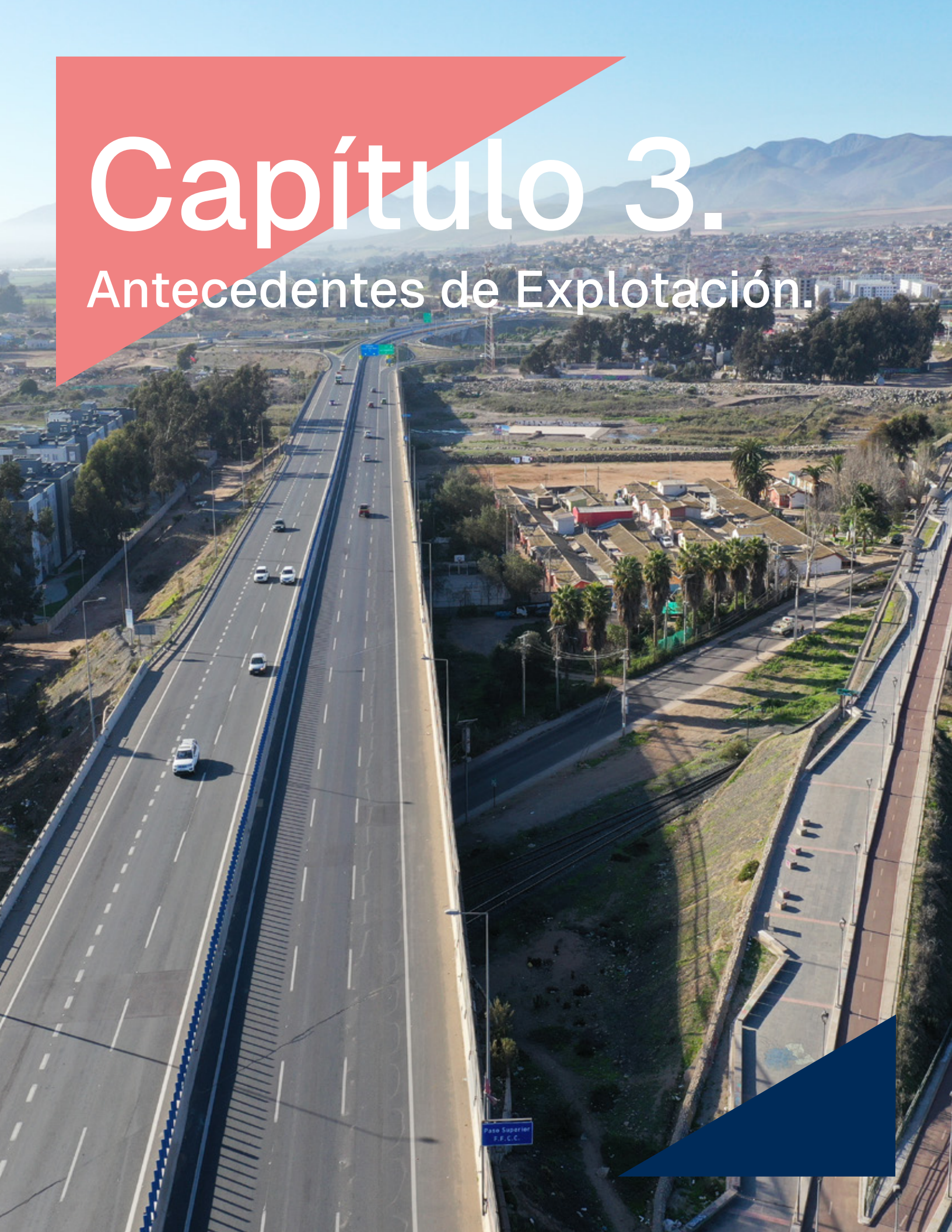
En el Tramo 1, que corresponde al sector emplazado en la región de Coquimbo, las obras finalizaron en marzo de 2016, lográndose el día 9 de mayo de 2016 obtener la Puesta en Servicio Provisoria, y de la Totalidad de la Obra, conforme a Resolución DGOP N° 1674 y, en consecuencia, se inicia la fase de explotación y operación del tramo en esta región, que comprende desde La Serena hasta el Límite Regional, abriéndose el peaje de Punta Colorada para dar comienzo a su cobro. Dentro de este tramo, se excluye el sector arqueológico de El Olivar.

Con fecha 1 de marzo de 2017 se autorizó la Puesta en Servicio Definitiva (PSD) de esta obra pública fiscal, según Resolución N° 751, exceptuando el sector de Variante Incahuasi y Sitio Arqueológico El Olivar.



Capítulo 3.

Antecedentes de Explotación.



Pase Superior
F.F.C.C.

Antecedentes de Explotación.

3.1 Tránsito

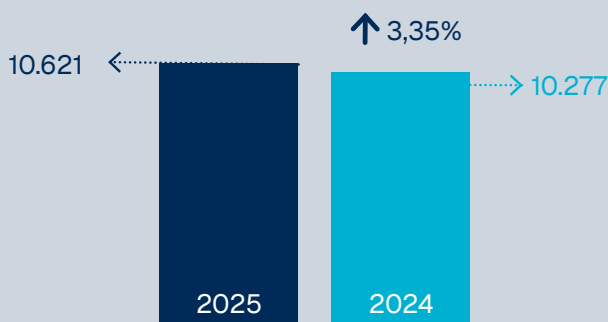
Estadísticas de Tráficos. Comparativo de tráficos por año de Explotación.

	Vehículos Livianos	Vehículos Pesados	Total
2025	2.015.317	1.861.308	3.876.625
2024	1.961.306	1.789.691	3.750.997
Var%	2,75%	4,0%	3,35%

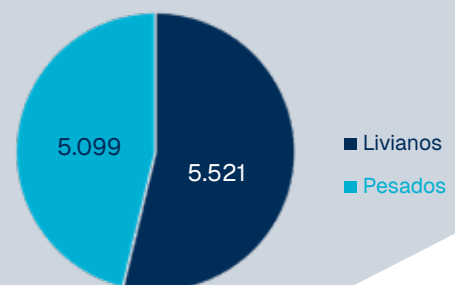
TMDA por año de Explotación

	Vehículos Livianos	Vehículos Pesados	Total
2025	5.521	5.099	10.621
2024	5.373	4.903	10.277
Var%	2,75%	4,0%	3,35%

TMDA - Ruta 5 - La Serena - Vallenar



Distribución TMDA 2025

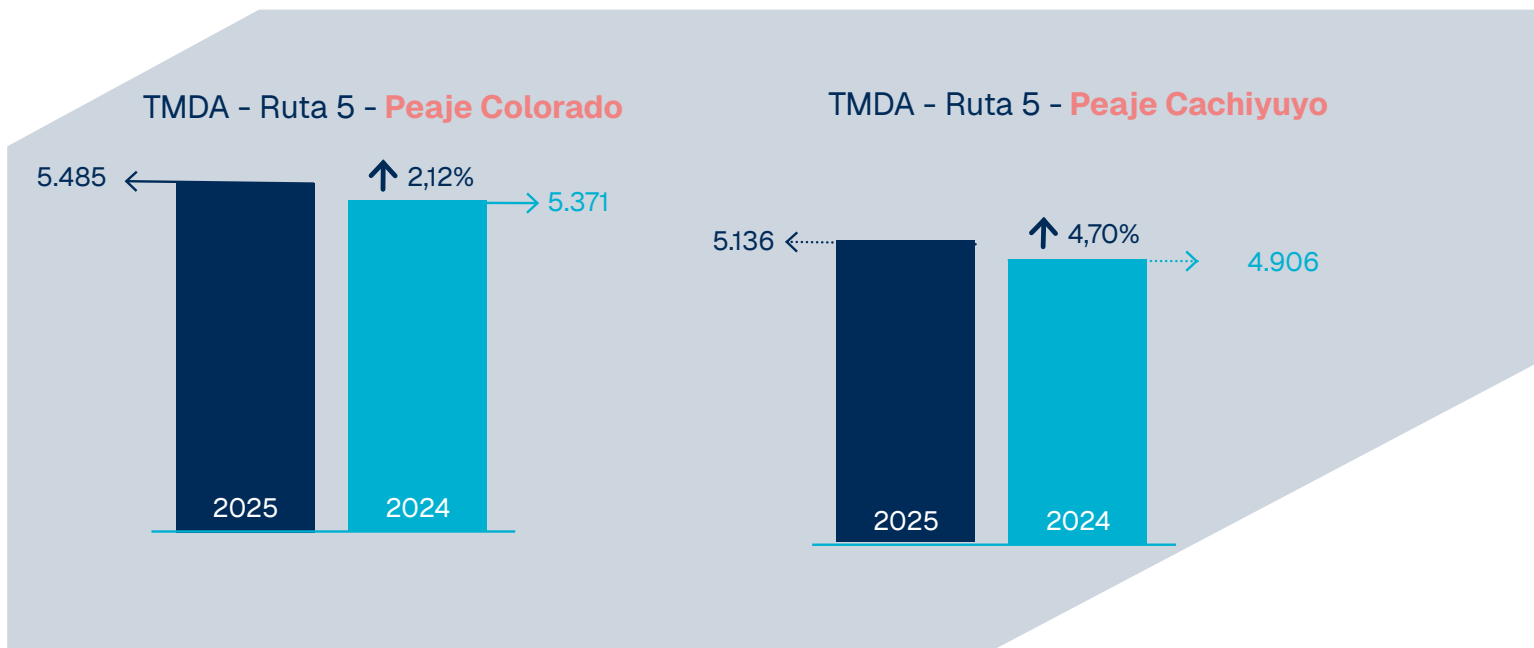


TMDA por año de Explotación - **Peaje Punta Colorada**

	Vehículos Livianos	Vehículos Pesados	Total
2025	2.873	2.575	5.485
2024	2.797	2.612	5.371
Var%	2,73%	1,45%	2,12%

TMDA por año de Explotación - **Peaje Cachiyuyo**

	Vehículos Livianos	Vehículos Pesados	Total
2025	2.649	2.487	5.136
2024	2.577	2.329	4.906
Var%	2,78%	6,82%	4,70%

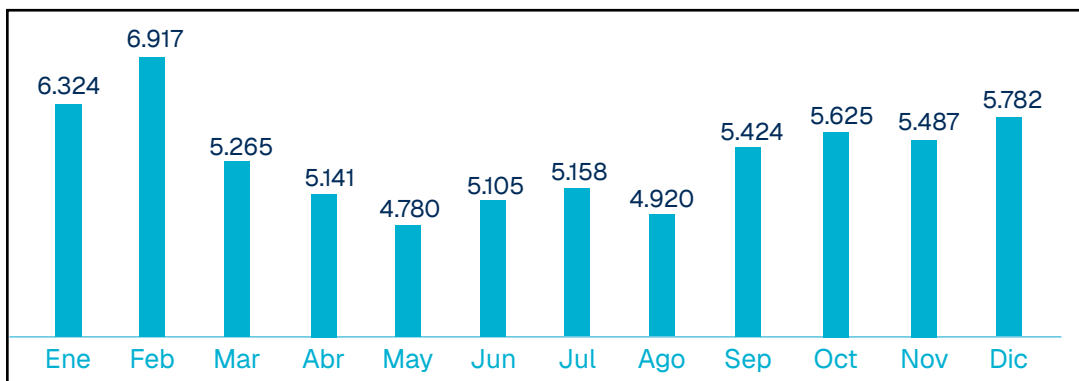


Resumen Tráfico a Origen - Punta Colorada 2025

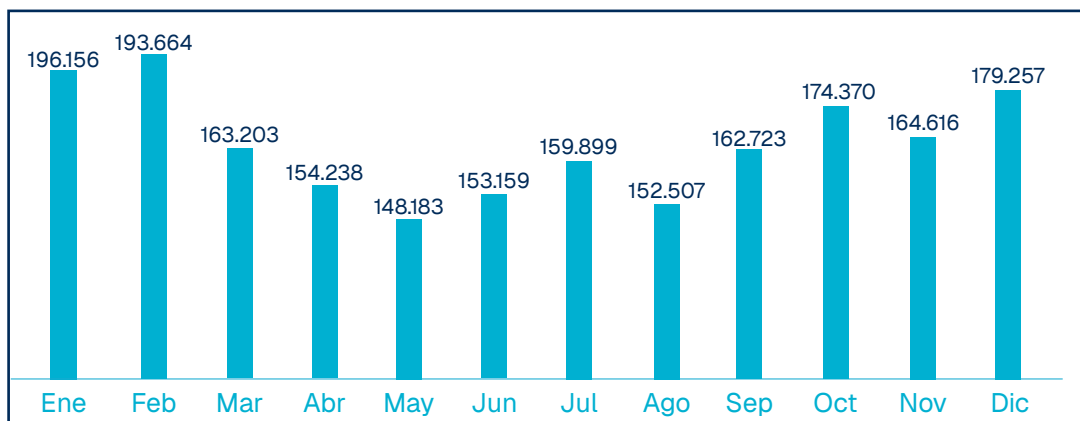
Mes	Tráfico Mes	Días Mes	TMD
ENE	196.156	31	6.328
FEB	193.664	28	6.917
MAR	163.203	31	5.265
ABR	154.238	30	5.141
MAY	148.183	31	4.780
JUN	153.159	30	5.105
JUL	159.899	31	5.158
AGO	152.507	31	4.920
SEP	162.723	30	5.424
OCT	174.370	31	5.625
NOV	164.616	30	5.487
DIC	179.257	31	5.782



Tránsito Medio Diario - Punta Colorada 2025



Tránsito Total Ambos Sentidos - Punta Colorada 2025

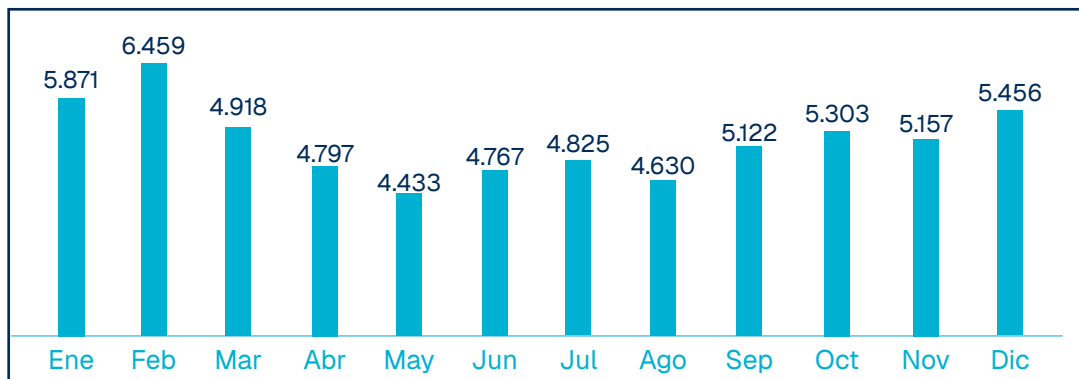


Resumen Tráfico a Origen - CACHIYUYO 2025

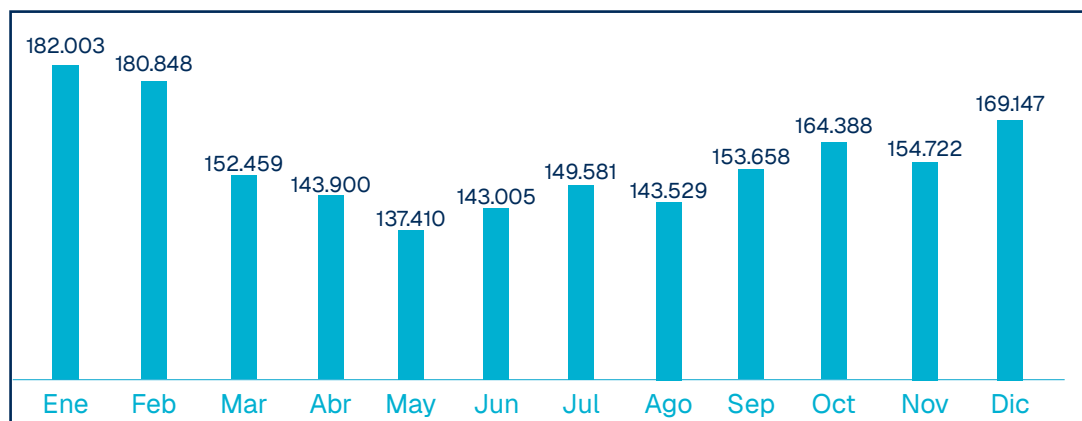
Mes	Tráfico Mes	Días Mes	TMD
ENE	182.003	31	5.871
FEB	180.848	28	6.459
MAR	152.459	31	4.918
ABR	143.900	30	4.797
MAY	137.410	31	4.433
JUN	143.005	30	4.767
JUL	149.581	31	4.825
AGO	143.529	31	4.630
SEP	153.658	30	5.122
OCT	164.388	31	5.303
NOV	154.722	30	5.157
DIC	169.147	31	5.456



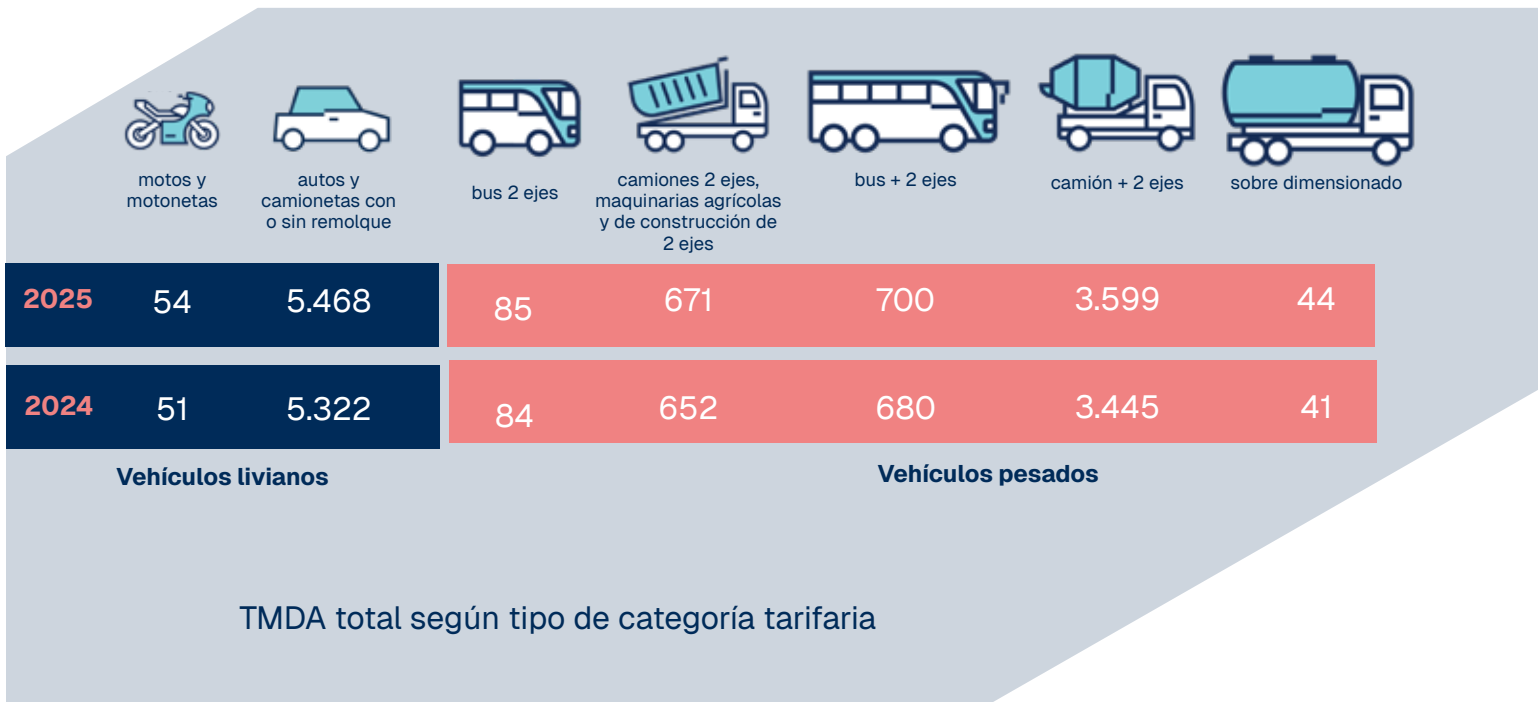
Tránsito Medio Diario - CACHIYUYO 2025



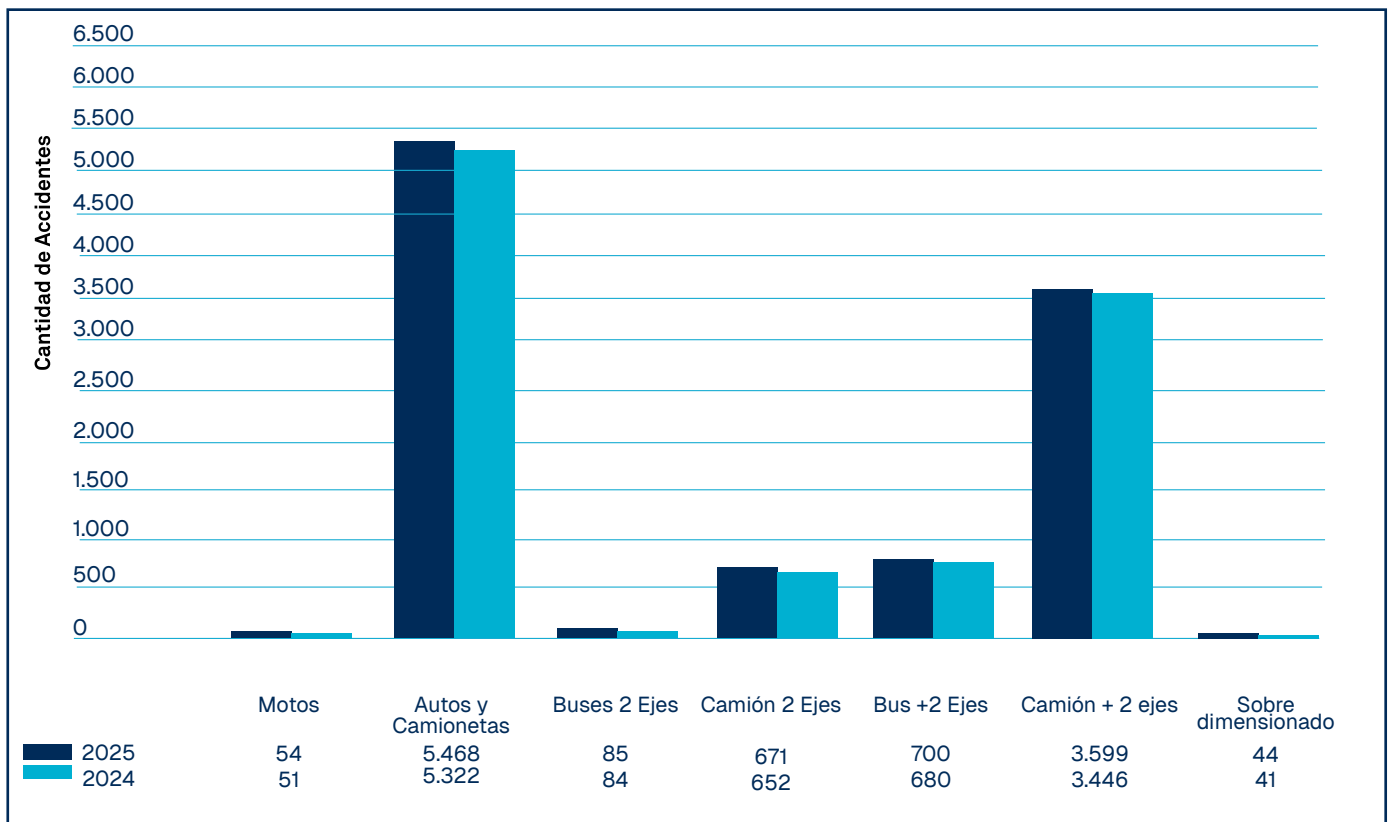
Tránsito Total Ambos Sentidos - Punta Colorada 2025



3.2 Categoría Tarifaria



TMDA - Ruta 5 - Según tipo de Categoría Tarifaria





motos y motonetas



autos y camionetas con o sin remolque



bus 2 ejes



camiones 2 ejes, maquinarias agrícolas y de construcción de 2 ejes



bus + 2 ejes



camión + 2 ejes



sobre dimensionado

Punta Colorada	9.957	1.038.643	19.011	126.573	127.787	671.557	8.447
Cachiyuyo	9.606	957.111	12.163	118.495	127.707	642.086	7.482
La Serena / Vallenar	19.563	1.995.754	31.174	245.068	255.494	1.313.643	15.929

Vehículos livianos

Vehículos pesados

2.3 Accidentes 2025

	Con lesionados	Con Fallecidos	Fallecidos	Total
2025	51	2	6	231
2024	47	6	6	203

13,8%
Respecto
2024

Clasificación de víctimas lesionadas

	Graves	Menos Graves	Leves	Total
2025	22	5	42	69
2024	10	8	44	62

11,3%
Respecto
2024



Evaluación de Accidentes Con Daños

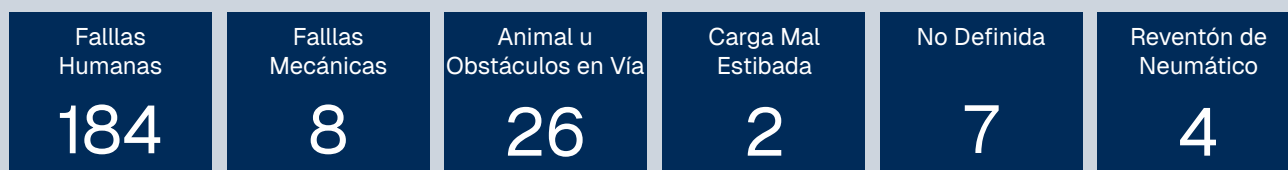


Total Accidentes por Tipo

Choque con objeto frontal	80
Choque con objeto posterior	3
Choque con objeto lateral	37
Colisión por alcance	39
Incendio	7
Volcadura	22
Impacto Animal	16
Colisión Frontal	3
Otro Tipo	18
Caída	5
Atropello	1

	Estado final de usuarios					
	Ilesos	Muertos	Graves	Menos Graves	Leves	Total Lesionados
Enero	10	0	4	0	7	11
Febrero	16	0	0	0	3	3
Marzo	7	2	1	3	7	11
Abril	17	0	2	0	3	5
Mayo	23	0	0	0	4	4
Junio	18	4	3	0	1	4
Julio	11	0	1	0	3	4
Agosto	14	0	3	0	8	11
Septiembre	10	0	0	2	5	7
Octubre	16	0	2	0	0	2
Noviembre	20	1	1	0	0	1
Diciembre	18	0	5	0	1	6

Informe Total Accidentes por Causa



Informe Total Accidentes por Causa



Estadística Anual de Accidentes 2025

Ruta 5 Norte Tramo: La Serena - Vallenar

Mes	ACCIDENTES			FALLECIDOS	CLASIFICACIÓN DE VÍCTIMAS LESIONADAS			
	TOTAL	C/Lesionados	C/Fallecidos		Graves	Menos	Leves	Total
ENE	18	8	0	0	4	0	7	11
FEB	19	3	0	0	0	0	3	3
MAR	14	7	0	0	1	3	7	11
ABR	21	4	0	0	2	0	3	5
MAY	26	3	0	0	0	0	4	4
JUN	21	3	1	4	3	0	1	4
JUL	15	4	0	0	1	0	3	4
AGO	22	8	0	0	3	0	8	11
SEP	13	3	0	0	0	2	5	7
OCT	18	2	0	0	2	0	0	2
NOV	21	1	1	1	1	0	0	7
DIC	23	5	0	0	5	0	1	6
TOTAL 2025	231	51	2	5	22	5	42	69

TOTAL 2024	203	47	6	6	10	8	44
Var % 25/24	14%	9%	-67%	-17%	120%	-38%	-5%

Mes	TIPOS DE ACCIDENTES CON LESIONADOS					
	Atropello	Caída	Volcadura	Colisión	Choque	Otros
ENE	0	0	0	2	5	1
FEB	0	0	1	1	1	0
MAR	0	0	2	0	5	0
ABR	0	0	3	1	0	0
MAY	0	0	0	2	1	0
JUN	0	0	2	0	1	0
JUL	1	0	0	0	3	0
AGO	0	1	1	3	6	0
SEP	0	1	2	3	5	2
OCT	0	0	1	0	1	0
NOV	0	0	0	0	1	0
DIC	0	1	2	1	1	0
TOTAL	1	3	14	13	30	3
TOTAL 2024	1	0	18	8	21	0
Var % 25/24	0%	-	-22%	63%	43%	-

Estadística de Accidentabilidad acumulada de la concesión 2025

Ruta 5 Norte Tramo: La Serena - Vallenar

Año	Accidentes			Fallecidos	Clasificación de Víctimas Lesionadas			
	Total	C/lesionados	C/fallecidos		Graves	Menos Graves	Leves	Total
2015	63	21	0	0	2	5	31	38
2016	161	35	3	3	8	10	39	57
2017	237	69	4	4	16	24	91	131
2018	185	65	4	4	7	22	66	95
2019	207	78	8	8	9	16	88	113
2020	168	65	4	4	5	22	72	99
2021	235	51	6	6	9	13	50	72
2022	235	59	5	5	13	25	63	101
2023	183	58	5	5	7	6	61	74
2024	203	47	6	6	10	8	44	62
2025	231	51	2	5	22	5	42	69

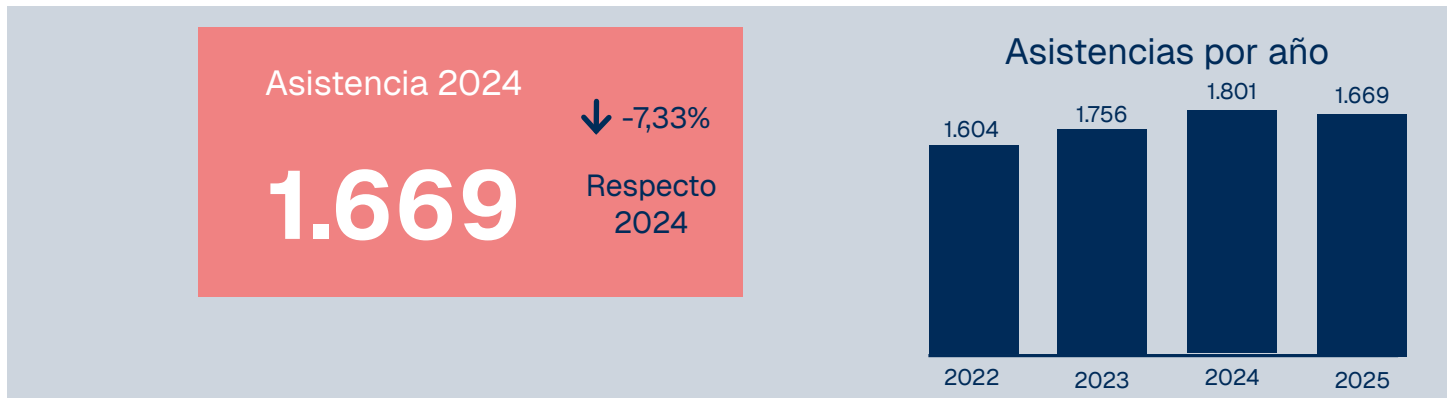
Estadística de Accidentabilidad acumulada por año

Ruta 5 Norte Tramo: La Serena - Vallenar

Año	TIPOS DE ACCIDENTES CON LESIONADOS					
	Atropello	Caída	Volcadura	Colisión	Choque	Otros
2015	0	0	9	3	7	2
2016	0	0	15	8	22	2
2017	1	2	21	7	33	6
2018	3	1	11	19	44	5
2019	0	4	32	13	21	8
2020	4	5	21	23	52	8
2021	0	1	24	24	60	16
2022	2	3	42	28	81	14
2023	1	2	27	34	76	22
2024	1	0	18	8	21	0
2025	1	3	14	13	30	3



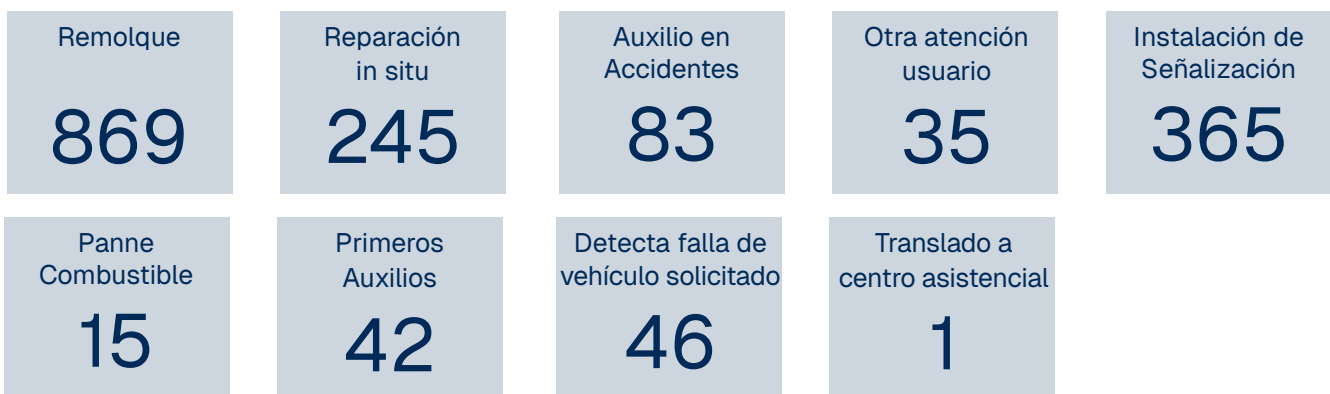
3.4 Asistencia



Clasificación según tipo de asistencia 2025



Clasificación según tipo de asistencia 2024



Estadística General Anual de Asistencias 2024

Ruta 5 Norte Tramo: La Serena - Vallenar

Mes	Tipo y Número de Atención 2024									Total Asistencias	
	Reparación in situ	Remolque	Panne de Combustible	Detecta Falla y Solicita otros Servicios	Primeros Auxilios	Auxilios en Accidentes	Traslado Usuario a Centro Asistencial	Instalación Señalización	Otro tipo Atención Usuario	Mensuales	Acumulados
ENE	15	77	-	1	3	18	-	41	1	156	156
FEB	14	116	1	5	1	19	-	28	1	185	341
MAR	20	74	1	4	8	14	-	25	1	147	488
ABR	12	57	1	4	7	11	-	21	1	114	602
MAY	10	65	-	-	6	26	-	24	2	133	735
JUN	13	47	1	-	-	21	2	28	3	115	850
JUL	15	52	-	-	2	15	-	32	-	116	966
AGO	16	57	-	1	2	20	-	32	2	130	1.096
SEP	12	69	-	-	3	13	-	33	-	130	1.226
OCT	13	82	1	-	3	18	-	45	-	162	1.388
NOV	20	53	-	-	3	21	-	42	-	139	1.527
DIC	11	58	-	-	1	23	-	49	-	142	1.669
Total	171	807	5	15	39	219	2	400	11	1.669	1.669

Estadística de Accidentabilidad acumulada por año

Ruta 5 Norte Tramo: La Serena - Vallenar

Año	Tipo y Número de Atención 2024									Total Asistencias	
	Reparación in situ	Remolque	Panne de Combustible	Detecta Falla y Solicita otros Servicios	Primeros Auxilios	Auxilios en Accidentes	Traslado Usuario a centro Asistencial	Instalación Señalización	Otro tipo Atención Usuario	Mensuales	Acumulados
2016	250	952	32	75	68	150	16	58	418	2.019	2.019
2017	534	1.238	101	27	106	234	21	82	310	2.653	4.672
2018	245	992	71	33	76	184	22	66	332	2.021	6.693
2019	244	848	60	11	47	205	26	126	241	1.808	8.501
2020	226	697	39	12	26	161	9	147	148	1.465	9.966
2021	213	1.038	23	13	27	229	9	148	146	1.846	11.812
2022	254	881	7	19	13	236	18	100	76	1.604	13.416
2023	116	809	29	7	18	151	5	273	248	1.656	15.072
2024	245	869	15	46	42	183	1	367	35	1.803	16.875
2025	171	807	5	15	39	219	2	400	11	1.669	18.544
Total	2.498	9.131	382	258	462	1.952	129	1.767	1.965	18.544	18.544

Reclamos, agradecimientos y sugerencias



Tipo de reclamo

		Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
1	Comportamiento incorrecto del personal	5	0	0	2	0	0	1	1	0	0	0	1
2	Tarifas o grupos tarifarios	8	1	3	0	1	0	0	1	1	1	0	0
3	Señalización	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Conservación y mantenimiento	13	1	0	2	4	2	1	2	0	1	0	0
5	Obstáculos en la calzada	11	2	2	2	0	1	1	2	0	0	1	0
6	Asistencias	1	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0
7	Congestión	3	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	1
8	Iluminación	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Daños por terceros	13	1	1	0	2	3	1	2	1	0	0	0
10	Otros Explotación	53	7	7	5	6	6	9	3	2	4	1	1
11	Agradecimientos	116	11	25	17	9	6	13	7	5	5	10	4
12	Sugerencias y consultas	17	2	2	1	1	1	3	2	0	0	2	3



Capítulo 4.

Estados Financieros



ANÁLISIS RAZONADO

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	01-ene-25 31-dic-25 M\$	01-ene-24 31-dic-24 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	34.588.359	32.559.396
Costos de ventas	(7.937.393)	(7.071.622)
Ganancia Bruta	26.650.966	25.487.774
Gastos de administración y ventas	(1.809.657)	(1.549.687)
Pérdida por deterioro del valor	(28.117)	(57.482)
Ingresos financieros	2.094.624	2.162.577
Costos financieros	(7.680.559)	(9.240.358)
Otras ganancias	223.445	238.347
Otras pérdidas	(431.054)	(69.263)
Resultado por unidad de reajuste	(20.552.516)	(3.831.903)
Ganancia antes de Impuesto	(1.532.868)	13.140.005
Utilidad por impuesto a las ganancias	3.004.109	(521.468)
Ganancia Neta	1.471.241	12.618.537

La Sociedad al 31 de diciembre de 2025 obtuvo una ganancia neta de M\$1.471.241, lo que implicó una disminución de M\$11.147.296 respecto de la ganancia al 31 de diciembre de 2024. Esta variación en la disminución se debe a una combinación de aumentos y disminuciones experimentados en las distintas cuentas de gastos y beneficios que se explican a continuación:

Ingresos de actividades ordinarias

Existe un aumento en los ingresos de actividades ordinarias del período 2025 con respecto a igual período del año 2024. Esta variación se explica principalmente por el incremento de los gastos por mantención infraestructura de la obra, cabe señalar que la sociedad, por haber reconocido un activo financiero según instrucciones contenidas en la IFRIC 12, ha incluido el margen por el servicio de operación en la determinación de la tasa efectiva del activo financiero, por lo tanto, reconoce en el resultado del período un ingreso por el cobro de peajes equivalente al costo por el servicio de operación (costo de venta más gastos de administración). Como los gastos por mantención infraestructura de la obra del período 2025 aumentaron con respecto a igual período del año 2024, también aumento el ingreso que se debe reconocer asociado a dicho servicio. También existe un aumento en el ingreso financiero del acuerdo de concesión del período 2025 respecto a igual período del 2024.

Costos de ventas

Existe una variación en los costos de ventas del periodo 2025 con respecto a igual periodo del año 2024, este aumento se debe principalmente a un mayor costo en las reparaciones de infraestructura vial en el periodo 2025 con respecto al periodo 2024, principalmente por las reparaciones en la conservación de pavimentos asfálticos del periodo 2025.

Gastos de administración

No existe una variación significativa en los gastos de administración y ventas del periodo 2025 con respecto a igual periodo del año 2024.

Pérdida por deterioro del valor

No existe una variación significativa en la pérdida por deterioro del valor del periodo 2025 con respecto a igual periodo del año 2024.

Ingresos financieros

No existe una variación significativa en los ingresos financieros del periodo 2025 con respecto a igual periodo del año 2024.

Costos financieros

Existe una variación significativa en los costos financieros del periodo 2025 con respecto a igual periodo del año 2024. Esta disminución se debe principalmente al cambio de criterio en el cálculo de la amortización de los costos de financiamiento a tasa efectiva. Según nuevo criterio el cálculo toma como base el plazo de vencimiento de la deuda, quedando una amortización lineal hasta la extinción de la deuda, producto de esto el nuevo cálculo arroja un menor costo, lo que con lleva a un ajuste rebajando el costo financiero.

Otras ganancias

No existe una variación significativa en las otras ganancias del periodo 2025 con respecto a igual periodo del año 2024.

Otras pérdidas

Existe una variación en las otras pérdidas del periodo 2025 con respecto a igual periodo del año 2024. Este aumento se debe principalmente al pago de las multas según resoluciones exentas de la Dirección General de Concesiones (DGC).

Resultado por unidad de reajuste

Existe una variación significativa de la pérdida en el resultado por unidad de reajuste del periodo 2025 con respecto a igual periodo del año 2024. Esta variación se produce principalmente por un reajuste negativo del beneficio por revalorización del activo financiero en el periodo 2025 equivalente a (M\$11.296.882) respecto a un reajuste positivo del beneficio por revalorización del periodo 2024 equivalente a M\$ 7.818.878.

ESTRUCTURA DE LA SITUACION FINANCIERA

Los principales rubros de Activos y Pasivos por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024 son los siguientes:

	31 – DIC – 2025		31 – DIC – 2024	
	M\$	%	M\$	%
Activos				
Activos corrientes	32.955.708	9,34%	29.109.813	8,31%
Activos no corrientes	319.736.410	90,66%	321.183.650	91,69%
Total activos	352.692.118	100,00%	350.293.463	100,00%
Pasivos				
Pasivos corrientes	10.643.168	3,02%	11.258.731	3,21%
Pasivos no corrientes	292.025.841	82,80%	290.482.864	82,93%
Patrimonio	50.023.109	14,18%	48.551.868	13,86%
Total pasivos	352.692.118	100,00%	350.293.463	100,00%

Los principales rubros del Flujo de Efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 son los siguientes:

Descripción	31-dic-25 M\$	31-dic-24 M\$
Flujo de Efectivo Procedente de (utilizados en) Actividades de Operación	16.373.877	15.176.638
Flujo de Efectivo neto utilizados en actividades de inversión	799.081	978.729
Flujo de Efectivo Procedente de (utilizados en) Actividades de Financiación	(17.450.303)	(17.179.971)
Incremento Neto de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(277.345)	(1.024.604)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	11.096.504	12.121.108
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	10.819.159	11.096.504

Las principales variaciones en la evolución de las cifras de Activos, Pasivos y Flujo de Efectivo de la Sociedad se explican a continuación:

Activos

La principal variación de los Activos Corrientes al 31 de diciembre de 2025 respecto al 31 de diciembre de 2024 corresponde al aumento de los otros activos financieros corrientes (Derechos de Cobro), producto principalmente al traspaso de la porción de largo plazo al corto plazo y también al aumento de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar producto de la facturación al Ministerio de Obras Públicas (MOP) por concepto de compensación de gastos sitio el Olivar.

La principal variación de los Activos No Corrientes al 31 de diciembre de 2025 respecto al 31 de diciembre de 2024, corresponde principalmente al traspaso de la porción de largo plazo al corto plazo y también por el reajuste negativo del beneficio por revalorización del activo financiero en el periodo 2025 respecto del periodo 2024.

Pasivos

La principal variación de los Pasivos Corrientes al 31 de diciembre de 2025 respecto al 31 de diciembre de 2024 corresponde al aumento de los Otros Pasivos Financieros corrientes producto del reajuste por el aumento del valor de la UF durante el periodo 2025 y de los intereses devengados de los bonos Serie A pactados en UF con Banco Santander y por el pago de bonos Serie A.

La principal variación en los Pasivos No Corrientes al 31 de diciembre de 2025 respecto al 31 de diciembre de 2024, corresponde al aumento de los otros pasivos financieros no corrientes, debido al incremento de la deuda financiera contraída por la emisión de los bonos Serie A pactados en UF con el banco Santander producto del reajuste por el aumento del valor de la UF durante el periodo 2025.

Flujo de efectivo Procedentes de (utilizados en) Actividades de Operación

Existe un aumento en el Flujo de Efectivo Procedente de (utilizados en) Actividades de Operación del periodo 2025 respecto al periodo 2024, el cual corresponde principalmente al aumento en los cobros por los tráficos de peajes .

Flujo de efectivo neto utilizados en actividades de inversión

La principal variación del Flujo de Efectivo Procedente de Actividades de Inversión del período 2025 respecto al período 2024, corresponde a una disminución en la rentabilidad de los Intereses ganados por las inversiones en Fondos Mutuos y Depósitos a plazo producto de una disminución en las tasas de colocación promedio para el periodo 2025 (0,33% fondos mutuos y 0,40% depósitos a plazo) respecto a igual periodo del 2024 (0,38% fondos mutuos y 0,49% depósitos a plazo).

Flujo de Efectivo Procedente de (utilizados en) Actividades de Financiación

La principal variación del Flujo de Efectivo Procedente de (utilizados en) Actividades de financiación del período 2025 respecto al período 2024, corresponde al pago de dividendos en el año 2024 a los accionistas de la sociedad y por el pago de bonos serie A.

INDICADORES FINANCIEROS

Los principales Indicadores Financieros para los períodos analizados son los siguientes:

Índices	31-dic-25	31-dic-24
Liquidez corriente (veces) (a)	3,10	2,59
Razón ácida (veces) (b)	3,10	2,59
Razón de endeudamiento (veces) (c)	6,05	6,21
Rentabilidad del patrimonio (%) (d)	2,94	25,99
Rentabilidad de activos (%) (e)	0,42	3,60
Utilidad (pérdida) por acción (\$) (f)	49.041,37	420.617,93
Valor libro de la acción (\$) (g)	1.667.436,93	1.618.395,60

El índice de Liquidez corriente y la razón ácida han experimentado un aumento en el periodo 2025 con respecto al ejercicio 2024. Esta variación se debe principalmente al aumento de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar producto de la facturación al Ministerio de Obras Públicas (MOP) por concepto de compensación de gastos por conservación sitio el Olivar y también, a la disminución de los pasivos corrientes, específicamente en el rubro Otros pasivos financieros, esto producto del pago de los cupones del bono en el primer y segundo semestre del periodo 2025

La razón de endeudamiento ha experimentado una disminución en el periodo 2025 con respecto al ejercicio 2024, esta variación se debe principalmente al aumento del patrimonio por las utilidades generadas durante el periodo 2025.

La rentabilidad del patrimonio ha experimentado una disminución en el ejercicio 2025 con respecto al ejercicio 2024. Esta variación se debe principalmente a la disminución de la utilidad del ejercicio 2025 por M\$11.147.296, respecto a la utilidad del ejercicio 2024.

La rentabilidad de activos ha experimentado una disminución en el ejercicio 2025 con respecto al ejercicio 2024. Esta variación se debe principalmente a la disminución de la utilidad del ejercicio 2025, que ascendió a M\$1.471.241, respecto a la utilidad del ejercicio 2024, que ascendió a M\$12.618.537.

La utilidad (pérdida) por acción ha experimentado una disminución en el ejercicio 2025 con respecto al ejercicio 2024. Esta variación se debe principalmente a la disminución de la utilidad del ejercicio 2025, que ascendió a M\$1.471.241, respecto a la utilidad del ejercicio 2024, que ascendió a M\$12.618.537.

El valor libro de la acción experimentó un aumento en el periodo 2025 con respecto al ejercicio 2024. Esta variación se debe principalmente al aumento que experimentó el Patrimonio en el periodo 2025 producto de las utilidades acumuladas generadas en periodos anteriores en dicho periodo.

- (a) Activos corrientes/Pasivos corrientes
- (b) Activos corrientes-Existencias/Pasivos corrientes
- (c) Pasivos corrientes + Pasivos no corrientes/Patrimonio
- (d) Resultado del período/Patrimonio
- (e) Resultado del período/Total activos
- (f) Resultado del período/N° de acciones suscritas y pagadas
- (g) Patrimonio/ N° de acciones suscritas y pagadas

Análisis de Riesgos

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sociedad está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y, como consecuencia, sus resultados.

A continuación, se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Sociedad, así como una descripción de las medidas adoptadas por la Sociedad para su mitigación.

Riesgo de mercado

Se refiere a la posibilidad de que la fluctuación de variables de mercado, principalmente macroeconómicas tales como tasa de interés, tipo de cambio y otros riesgos de precios, produzcan pérdidas económicas, debido a la desvalorización de los flujos o activos o a la valorización de pasivos, que puedan indexarse a dichas variables.

a) Riesgo de tasa de interés

Con fecha 29 de enero de 2020 la Sociedad suscribió con Banco Santander, la colocación de bonos serie A por la suma de UF9.300.000 con una tasa de interés anual de un 2,2% y cuyo vencimiento será el 30 de diciembre de 2044 con pago de cupones semestrales. Con el financiamiento de los bonos se han cancelado los préstamos e intereses devengados con los Bancos Estado e Itaú Corpbanca que se tenían vigentes a dicha fecha.

b) Riesgo de tipo de cambio

El bono colocado en UF es la principal operación que puede verse afectada por la fluctuación del IPC sin embargo las tarifas que se cobran a los usuarios de la autopista son reajustadas anualmente por la variación del IPC, por lo que el efecto de la pérdida producto del reajuste de la deuda por el bono se compensa con el beneficio del reajuste de las tarifas.

c) Riesgo de tráfico vehicular

El tráfico está principalmente vinculado al crecimiento de la economía y al precio del peaje en relación con las rutas competitivas. Las estimaciones de crecimiento utilizadas para la determinación del servicio de la deuda son conservadoras. Además, no existe competencia relevante que pueda afectar significativamente los flujos del tramo concesionado. También cabe destacar que, de acuerdo con el contrato de concesión, la Sociedad tiene acceso al mecanismo de garantía estatal denominado “Ingresos Mínimos Garantizados” (IMG). Estos ingresos mínimos mitigan el riesgo de tráfico vehicular, es decir, en el caso que durante un año los ingresos reales por peaje sean menores a los IMG, el Ministerio de Obras Públicas (MOP) pagará la diferencia.

d) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito hace referencia a la incertidumbre financiera, a distintos horizontes de tiempo, relacionada con el cumplimiento de obligaciones suscritas por contrapartes, al momento de ejercer derechos contractuales de cobro por parte de la Sociedad Concesionaria.

Al respecto cabe destacar que Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo S.A. cobra sus ingresos en el momento en que los usuarios utilizan el servicio (peaje manual), por lo tanto, consideramos que el riesgo de incobrabilidad de la contraparte está adecuadamente cubierto.

La principal cuenta por cobrar que la Sociedad mantiene vigente a la fecha de cierre de los presentes estados financieros corresponde al saldo de la cuenta de Clientes, producto principalmente del IVA de las facturas emitidas por la Sociedad Concesionaria al MOP por los servicios de operación, las cuales no poseen riesgo de cobro. Respecto a las políticas de inversiones, la Sociedad invierte en depósitos a plazo y Fondos Mutuos de renta fija por períodos menores a 90 días.

La máxima exposición de la Sociedad al riesgo de crédito corresponde al valor libro de los activos financieros.

e) Riesgo de liquidez

Para cumplir con los requerimientos de corto plazo, esto es el capital de trabajo necesario para su operación y el pago de sus compromisos financieros de corto plazo, la Sociedad mantiene disponibilidades de recursos en instrumentos financieros de rápida liquidación. Además, la Gerencia de Finanzas monitorea permanentemente las proyecciones de caja de la Sociedad basándose en las proyecciones de Flujos de Caja y de su Plan Económico Financiero elaborado para toda la vida del proyecto. Debido a su carácter de giro único, la Sociedad no tiene estimado requerir de nuevas fuentes de financiamiento, pues ya ha pactado el financiamiento que se requirió para la construcción de la obra principal, financiamiento que ha sido sustituido por la emisión de bonos, según lo indicado en nota N°12 de los estados financieros.



Fabian Cano Monares
Gerente General

Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo S.A.

Estados Financieros

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Santiago, Chile.



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 26 de marzo de 2026

Señores Accionistas y Directores
Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo S.A.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo S.A. (la Sociedad), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, y los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros, incluyendo información de las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de la Sociedad al 31 de diciembre de 2025, sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (Normas de Contabilidad NIIF).

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros” de nuestro informe. Somos independientes de la Sociedad de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Oficinas

Santiago: Av. Isidora Goyenechea 2800, piso 10, Torre Titanium, Las Condes
Concepción: Chacabuco 1085, pisos 8 y 9, Edificio Centro Sur

Viña del Mar: Av. Libertad 1405, of. 1704, Edificio Coraceros
Puerto Montt: Benavente 550, piso 10, Edificio Campanario

Oficina de parte: Av. Andrés Bello 2711, piso 1, Torre de la Costanera,
Las Condes, Santiago
Teléfono Central: (56) 9 3861 7940
www.pwc.cl



Santiago, 26 de marzo de 2026
Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo S.A.

2

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo por los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas de Contabilidad NIIF, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la Sociedad de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de empresa en marcha a menos que la Administración tenga intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no tenga otra alternativa realista que hacerlo.

Los responsables del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera de la Sociedad.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.



Santiago, 26 de marzo de 2026
Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo S.A.

3

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.
- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.



Santiago, 26 de marzo de 2026
Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo S.A.


4

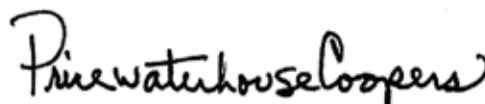
Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Otros asuntos

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board para las auditorías de estados financieros preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

La auditoría a los estados financieros de Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo S.A. al 31 de diciembre de 2024 fue efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha. Sobre dichos estados financieros emitimos una opinión sin modificaciones con fecha 7 de marzo de 2025.

DocuSigned by:

8BF1269D4E39419...
Álvaro Nieto Tassara
RUT: 10.897.795-7



Estados Financieros

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Índice

Estados Financieros.....	Página
Estados de Situación Financiera.....	46
Estados de Resultados Integrales.....	48
Estados de Cambios en el Patrimonio.....	49
Estados de Flujos de Efectivo.....	50
Notas a los Estados Financieros.....	51
Nota 1 - Información general.....	51
Nota 2 - Principales criterios contables aplicados	53
a) Período cubierto	53
b) Moneda funcional	53
c) Bases de conversión	53
d) Propiedades, planta y equipo	54
e) Cuenta por cobrar - Acuerdo de concesión.....	54
f) Instrumentos financieros.....	55
g) Impuesto a la renta e impuestos diferidos.....	56
h) Provisiones.....	58
i) Dividendo mínimo y utilidad líquida.....	58
j) Reconocimiento de ingresos.....	59
k) Ingresos y gastos financieros	59
l) Efectivo y equivalente al efectivo	59
m) Información financiera por segmentos operativos	60
Nota 3 - Nuevos pronunciamientos contables	61
Nota 4 - Gestión de riesgos financieros.....	64
Nota 5 - Juicios y criterios de la administración.....	67
Nota 6 - Efectivo y equivalentes al efectivo	68
Nota 7 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	70
Nota 8 - Otros activos no financieros	71
Nota 9 - Activos por impuestos.....	71
Nota 10 - Saldos y transacciones significativas con entidades relacionadas.....	76
Nota 11 - Derechos por cobrar.....	77
Nota 12 - Impuesto a la renta e impuestos diferidos.....	80
Nota 13 - Otros pasivos financieros	83

Estados Financieros

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 14 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	84
Nota 15 - Provisiones por beneficios a los empleados	84
Nota 16 - Patrimonio	86
Nota 17 - Ingresos actividades ordinarias y Costos de venta	87
Nota 18 - Gastos de administración	87
Nota 19 - Ingresos financieros	88
Nota 20 - Costos financieros	88
Nota 21 - Otras ganancias	88
Nota 22 - Otras pérdidas	89
Nota 23 - Resultado por unidad de reajuste	89
Nota 24 - Ingresos por cobro de tarifas	90
Nota 25 - Acuerdo de concesión de servicios.....	90
Nota 26 - Contingencias y restricciones	94
Nota 27 - Sanciones.....	96
Nota 28 - Medioambiente	97
Nota 29 - Inversión desglosada en las obras de concesión.....	98
Nota 30 - Hechos relevantes.....	98
Nota 31 - Hechos posteriores.....	98

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Estados de Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

ACTIVOS	Nota	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(6)	10.819.159	11.096.504
Otros activos financieros	(10a)	17.689.385	15.491.980
Otros activos no financieros	(8)	1.951.192	1.579.774
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(7)	2.495.885	650.376
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	(9a)	87	291.179
Total activos corrientes		32.955.708	29.109.813
Activos no corrientes			
Otros activos financieros	(10b)	270.076.975	277.307.684
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	(9b)	46.289.782	43.545.212
Propiedades, plantas y equipos		84.754	49.964
Activo por impuestos diferidos	(11b)	3.284.899	280.790
Total activos no corrientes		319.736.410	321.183.650
Total activos		352.692.118	350.293.463

Las notas adjuntas números 1 al 31 forman parte integral de estos estados financieros.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Estados de Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros	(12a)	9.601.415	10.089.791
Otros pasivos no financieros		20.481	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(13)	700.724	821.266
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(9d)	311.657	339.631
Provisiones por beneficios a los empleados	(14)	8.891	8.043
Total pasivos corrientes		10.643.168	11.258.731
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros	(12b)	292.011.665	290.482.864
Otros pasivos no financieros		14.176	-
Total pasivos no corrientes		292.025.841	290.482.864
Total pasivos		302.669.009	301.741.595
Patrimonio			
Capital	(15)	22.000.000	22.000.000
Resultados acumulados	(15a)	28.023.109	26.551.868
Total patrimonio		50.023.109	48.551.868
Total pasivos y patrimonio		352.692.118	350.293.463

Las notas adjuntas números 1 al 31 forman parte integral de estos estados financieros.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Estados de Resultados Integrales

Por los ejercicios terminados al 31 diciembre de 2025 y 2024

Estados de Resultados por Función	Nota	01.01.2025	01.01.2024
		31.12.2025	31.12.2024
		M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	(16a)	34.588.359	32.559.396
Costos de ventas	(16b)	(7.937.393)	(7.071.622)
Ganancia bruta		26.650.966	25.487.774
Gastos de administración	(17)	(1.809.657)	(1.549.687)
Pérdida por deterioro del valor	(18)	(28.117)	(57.482)
Ingresos financieros	(19)	2.094.624	2.162.577
Costos financieros	(20)	(7.680.559)	(9.240.358)
Otras ganancias	(21)	223.445	238.347
Otras pérdidas	(22)	(431.054)	(69.263)
Resultado por unidad de reajuste	(23)	(20.552.516)	(3.831.903)
Ganancia antes de impuesto		(1.532.868)	13.140.005
Resultado por impuesto a las ganancias	(11a)	3.004.109	(521.468)
Ganancia procedente de operaciones continuadas		1.471.241	12.618.537
Ganancia		1.471.241	12.618.537
Estados de Resultados Integrales			
Resultado del ejercicio		1.471.241	12.618.537
Otros resultados integrales		-	-
Total resultado integral		1.471.241	12.618.537
Ganancia por acción		\$	\$
Ganancia por acción básica	(15b)	49.041,37	420.617,90

Las notas adjuntas números 1 al 31 forman parte integral de estos estados financieros.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Estados de Cambios en el Patrimonio

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Estado de Cambios en el Patrimonio	Notas	Capital	Resultados Acumulados	Patrimonio Total
		M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2025		22.000.000	26.551.868	48.551.868
Total resultado integral		-	1.471.241	1.471.241
Total cambios en patrimonio		-	1.471.241	1.471.241
Saldo final al 31.12.2025	(15)	22.000.000	28.023.109	50.023.109
Saldo inicial al 01.01.2024		22.000.000	16.533.331	38.533.331
Dividendos definitivos	(15a)		(2.600.000)	(2.600.000)
Total resultado integral		-	12.618.537	12.618.537
Total cambios en patrimonio		-	10.018.537	10.018.537
Saldo final al 31.12.2024		22.000.000	26.551.868	48.551.868

La información asociada a los saldos presentados en los Estados de Cambios en el Patrimonio se encuentran en la Nota N°15.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Estados de Flujos de Efectivo

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Estado de Flujos de Efectivo - Método directo	Nota	01.01.2025	01.01.2024
		31.12.2025	31.12.2024
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		M\$	M\$
Cobros procedentes de ventas de bienes y prestación de servicios (1)		27.195.733	24.360.078
Otros cobros por actividades de operación		482.855	409.425
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios (2)		(9.475.538)	(8.796.423)
Pagos a/y por cuenta de los empleados		(201.775)	(191.834)
Impuestos a las ganancias reembolsados		1.036	615.900
IVA pago a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(1.506.285)	(1.432.037)
Otros (salidas) entradas de efectivo		(122.149)	211.529
Flujo de efectivo netos procedentes de actividades de operación		16.373.877	15.176.638
Flujo de Efectivo procedentes de (utilizados en) Actividades de Inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo		(4.297)	(2.907)
Intereses recibidos		803.378	981.636
Flujo de efectivo neto utilizados en actividades de inversión		799.081	978.729
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Pago dividendos		-	(2.600.000)
Pago de bono	(12c)	(10.343.737)	(7.573.514)
Intereses pagos bono	(12c)	(7.106.566)	(7.006.457)
Flujo de efectivo netos utilizados en actividades de financiación		(17.450.303)	(17.179.971)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(277.345)	(1.024.604)
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente al inicio del periodo		11.096.504	12.121.108
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	(6)	10.819.159	11.096.504

(1) Al 31 de diciembre de 2025 los cobros procedentes de ventas de bienes y prestación de servicios corresponden a M\$26.216.967 por concepto de cobro de ingresos por peajes y M\$978.766 por concepto de cobro por IVA MOP por facturación de tráficó mensuales. Al 31 de diciembre de 2024 los cobros procedentes de ventas de bienes y prestación de servicios corresponden a M\$23.736.368 por concepto de cobro de ingresos por peajes y M\$623.710 por concepto de cobro por IVA MOP por facturación de tráficó mensuales.

(2) Al 31 de diciembre de 2025 los pagos asociados a siniestros por lluvias corresponden a M\$160.529. Al 31 de diciembre de 2024 los pagos asociados a siniestros por lluvias corresponden a M\$102.562.

Las notas adjuntas números 1 al 31 forman parte integral de estos estados financieros.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 1 - Información general

Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo S.A., en adelante "la Sociedad", "la Sociedad Concesionaria" o "la Concesionaria", rol único tributario 76.213.076-9, se constituyó como Sociedad Anónima cerrada por escritura pública otorgada con fecha 22 de mayo de 2012 ante el señor Germán Rousseau del Río, reemplazante del Titular señor Humberto Santelices Narducci.

Un extracto de la escritura se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, a fojas N° 33522, N° 23547 correspondiente al año 2012 y se publicó en el Diario Oficial el día 24 de mayo de 2012. Su domicilio legal es Isidora Goyenechea N° 2800 oficina 2401, Comuna Las Condes, Santiago de Chile.

Con fecha 4 de mayo de 2015, según DGOP N° 2001, se autorizó a partir de las 18:00 hrs. del día 5 de mayo de 2015 la Puesta en Servicio Provisoria del tramo 2 "Límite Regional - Vallenar"; con fecha 9 de mayo de 2016, según DGOP N° 1674, se autorizó a partir de las 00:00 hrs. del día 10 de mayo de 2016 la Puesta en Servicio Provisoria del tramo 1 "La Serena - Límite Regional" de la Obras de la obra pública fiscal denominada "Concesión Ruta 5 Norte. Tramo: La Serena Vallenar".

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Concesión se encuentra en plena operación.

El objeto social es la ejecución, conservación, mantención, explotación y operación de la obra pública fiscal denominada Concesión Ruta 5 Norte. Tramo: La Serena – Vallenar, obra licitada por el Ministerio de Obras Públicas como parte del Plan de Concesiones de Obras Públicas, cuya adjudicación según Decreto N° 98 de fecha 26 de enero de 2012 publicada en el Diario Oficial el día 3 de abril de 2012, así como la prestación y explotación de los servicios que se convengan en el contrato de concesión, destinados a desarrollar dicha obra y las demás actividades necesarias para la correcta ejecución del proyecto.

Desde el 12 de diciembre de 2019 la Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Emisores de Valores de Oferta Pública con el N°1170.

Con fecha 16 de marzo de 2017 Concesiones Viales Andinas SpA, vendió 14.698 acciones de la Sociedad Concesionaria a Toesca Infraestructura Fondo de Inversión, administrado por Toesca S.A. Administradora de Fondos, en tanto que Sacyr Concesiones Chile S.p.A. y Sacyr Chile S.A. vendieron cada una a Toesca Infraestructura Fondo de Inversión, su única acción en la Sociedad Concesionaria.

Con fecha 20 de agosto de 2020, mediante instrumento privado, Carob Infra Holding SpA adquiere de Toesca Infraestructura Fondo de Inversión el 100% de las acciones que ésta mantenía en la Sociedad Concesionaria.

La Entidad controladora directa es Concesiones Viales Andinas SpA, que a su vez es controlada por Sacyr Concesiones Chile SpA, Entidad con base en Chile, la controladora final es Sacyr Concesiones, S.L., entidad con base en España.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 1- Información General (continuación)

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el capital de la Sociedad está representado por 30.000 acciones sin valor nominal, y se distribuye según el siguiente detalle de Accionistas:

Accionista	Acciones Suscritas	Acciones Pagadas	Participación %
Concesiones Viales Andina SpA.	15.300	15.300	51,00
Carob Infra Holding SpA.	14.700	14.700	49,00
Total	30.000	30.000	100,00

Los presentes estados financieros fueron aprobados por el Directorio de la sociedad en sesión celebrada con fecha 26 de marzo de 2026.

La Sociedad es una Entidad de vida útil limitada, la cual tiene una duración máxima de 37 años.

Nota 2 - Principales criterios contables aplicados

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024 de Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo S.A. han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante "NIIF") emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

La información contenida en los presentes estados financieros es responsabilidad de la Administración de Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo S.A. La preparación de los estados financieros en conformidad con NIIF requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectan los montos reportados de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período reportado. Estas estimaciones están basadas en el mejor saber de la Administración sobre los montos reportados, eventos o acciones.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 2 - Principales criterios contables aplicados (continuación)

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2025 aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan en estos estados financieros.

a) Período cubierto

Los presentes estados financieros de Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo S.A. comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2025 y 2024; los estados de resultados integrales por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 y los correspondientes estados de cambios en el patrimonio y flujos de efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 y sus notas relacionadas.

b) Moneda funcional

Los estados financieros son presentados en pesos chilenos que es la moneda funcional del ambiente económico principal en que la Sociedad opera según lo establece la Norma Internacional de Contabilidad 21 (en adelante "NIC 21"). Todos los valores se presentan en miles de pesos, excepto cuando se indique otra cosa.

c) Bases de conversión

Al cierre del ejercicio los activos y pasivos en unidades de fomento han sido expresados en moneda corriente, utilizando el valor de \$39.727,96 por 1 UF al 31 de diciembre de 2025 (\$38.416,69 por 1 UF al 31 de diciembre de 2024)

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 2 - Principales criterios contables aplicados (continuación)

d) Propiedades, planta y equipo

Los bienes de propiedades, planta y equipo son registrados a su costo de adquisición.

Los bienes de propiedades, planta y equipo se deprecian según el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los bienes.

El siguiente cuadro muestra las vidas útiles estimadas para las propiedades, planta y equipo.

Bien	Mínimo (Años)	Máximo (Años)
Vehículos de motor	2	5
Otras propiedades, planta y equipos	2	5

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad, eficiencia o aumento de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor valor de éstos.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a los resultados del ejercicio en que se producen.

El beneficio o pérdida en la enajenación o el retiro de un activo se calcula como la diferencia entre el beneficio de la venta y el importe en libros del activo, y se reconoce en los resultados del ejercicio.

e) Otros activos financieros - Acuerdo de concesión

De conformidad con CINIIF 12 "Acuerdos de concesión de servicios" la Sociedad reconoció un activo financiero por la inversión en obra realizada (servicios de construcción), debido a que tiene un derecho incondicional a recibir del concedente (MOP) un Ingreso Mínimo Garantizado ("IMG") que representa un derecho contractual incondicional a recibir efectivo u otros activos financieros por los servicios de construcción prestados. El pago contractualmente garantizado es un monto específico y determinable.

El activo financiero reconocido es clasificado en la categoría de préstamos y Otros activos financieros por cobrar según NIIF 9 y presentado en el estado intermedio de situación financiera en Otros activos financieros. Este activo devenga intereses en resultado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. El activo financiero se extinguirá por medio de los pagos recibidos de los usuarios de la carretera vía cobro de peajes o directamente del MOP.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 2 - Principales criterios contables aplicados (continuación)

f) Instrumentos financieros

i) Activos financieros

Clasificación y medición

La Sociedad mide inicialmente un activo financiero a su valor razonable más, en el caso de un activo financiero que no se encuentra al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción.

Los instrumentos financieros de deuda se miden posteriormente al valor razonable con cambios en resultados, al costo amortizado o al valor razonable a través de otro resultado integral. La clasificación se basa en dos criterios: el modelo de negocio de la Sociedad para administrar los activos; y si los flujos de efectivo contractuales de los instrumentos representan únicamente pagos de capital e intereses sobre el monto principal pendiente.

La clasificación y medición de los activos financieros de deuda de la Sociedad son los siguientes:

- Instrumentos de deuda a costo amortizado para activos financieros que se mantienen dentro de un modelo de negocio con el objetivo de mantener los activos financieros a fin de recolectar flujos de efectivo contractuales. Esta categoría incluye las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar y los préstamos incluidos en Otros activos financieros no corrientes.
- Instrumentos de deuda en otro resultado integral, con ganancias o pérdidas recicladas a resultados en el momento de su realización. Los activos financieros en esta categoría son los instrumentos de deuda cotizados de la Sociedad que se mantienen dentro de un modelo comercial tanto para cobrar los flujos de efectivo como para vender.

Otros activos financieros se clasifican y, posteriormente, se miden de la siguiente manera:

- Instrumentos de capital en otro resultado integral, sin reciclaje de ganancias o pérdidas a resultados en el momento de su realización. Esta categoría solo incluye los instrumentos de capital, que la Sociedad tiene la intención de mantener en el futuro previsible y que la Sociedad ha elegido irrevocablemente para clasificarlos en el reconocimiento inicial o la transición. La Sociedad clasifica sus instrumentos de patrimonio no cotizados como instrumentos de patrimonio en otro resultado integral.
- Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados comprenden instrumentos derivados e instrumentos de capital cotizados que la Sociedad no ha elegido irrevocablemente, en el reconocimiento inicial o transición, para clasificar en otros resultados integrales. Esta categoría también incluye instrumentos de deuda cuyas características de flujo de caja que no se encuentren dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo sea recolectar flujos de efectivo contractuales o acumular flujos de efectivo contractuales y vender.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 2 - Principales criterios contables aplicados (continuación)**f) Instrumentos financieros (continuación)****i) Activos financieros (continuación)****Clasificación y medición (continuación)**

La NIIF 9 requiere que los pasivos con contraprestación contingente se traten como instrumentos financieros medidos a valor razonable, con los cambios en el valor razonable reconocidos en el estado de ganancias o pérdidas.

Conforme a la NIIF 9, los derivados implícitos no están separados de un activo financiero principal. En cambio, los activos financieros se clasifican según sus términos contractuales y el modelo de negocio de la Sociedad.

ii) Deterioro

El modelo de deterioro de valor de NIIF 9 se basa en pérdidas crediticias esperadas. Esto significa que los deterioros se registran, con carácter general, de forma anticipada.

El modelo de deterioro se aplica a los activos financieros medidos a costo amortizado. Las provisiones por deterioro se miden en base a:

- Las pérdidas crediticias esperadas en los próximos 12 meses, o
- Las pérdidas crediticias esperadas durante toda la vida del activo, si en la fecha de presentación de los estados financieros se produjera un aumento significativo en el riesgo crediticio de un instrumento financiero, desde el reconocimiento inicial.

La norma permite aplicar un enfoque simplificado para cuentas por cobrar comerciales, activos contractuales o cuentas por cobrar por arrendamientos, de modo que el deterioro se registre siempre en referencia a las pérdidas esperadas durante toda la vida del activo. La Sociedad eligió aplicar esta política para los activos financieros señalados.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros valorizados al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectivo original del instrumento.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 2 - Principales criterios contables aplicados (continuación)

f) Instrumentos financieros (continuación)

ii) Deterioro (continuación)

Clasificación y medición (continuación)

Los activos financieros individualmente significativos están sujetos a pruebas individuales de deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares, para ello la Sociedad determina la mejor estimación posible para constituir la provisión, basada en información razonable y fundamentada sobre los hechos pasados, condiciones presentes y previsiones razonables y justificables respecto de las condiciones económicas futuras.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

El reverso de una pérdida por deterioro ocurre sólo si ésta puede ser relacionada objetivamente con un evento ocurrido después de que fue reconocida. En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, el reverso es reconocido en resultados.

iii) Pasivos financieros

Los pasivos financieros, incluyendo los préstamos obtenidos de instituciones financieras, se valorizan inicialmente a su valor razonable, más o menos los costos de transacción, y posteriormente son valorizados al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses en el resultado de la Sociedad.

iv) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Concesionaria ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 2 - Principales criterios contables aplicados (continuación)

g) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

i) Impuesto a la renta

Los activos y pasivos tributarios son medidos al monto que se espera recuperar o pagar a las autoridades tributarias para cada ejercicio y han sido determinados sobre la base de la renta líquida imponible de primera categoría calculada de acuerdo con las normas tributarias vigentes menos los respectivos pagos provisionales enterados a cuenta del impuesto a pagar. Las tasas de impuesto y las leyes tributarias usadas para computar el monto son las promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

La tasa vigente para el año 2025 y 2024 corresponde a un 27%.

ii) Impuestos diferidos

Los activos y pasivos por impuesto diferido son determinados sobre la base de las diferencias temporarias entre sus valores contables y sus valores tributarios, y son medidos a las tasas de impuesto que se espera sean aplicables en el período en donde el activo es realizado o el pasivo es liquidado, según lo indicado en la NIC 12.

Las pérdidas tributarias de la Sociedad se espera que sean revertidas en un período anterior al del período en que se estima alcanzar el Ingreso Total de la Concesión (ITC).

h) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Sociedad tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado y es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación y se pueda hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

Cuando la Sociedad espera que parte o toda la provisión sea reembolsada (por ejemplo, vía un contrato de seguro), el reembolso es reconocido como un activo separado. El gasto relacionado con cualquier provisión es presentado en el estado de resultados neto de cualquier reembolso. Si el efecto del valor en el tiempo del dinero es material, las provisiones son descontadas usando una tasa actual antes de impuesto que refleje los riesgos específicos del pasivo. Cuando se usa una tasa de descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo es reconocido como un costo financiero.

i) Dividendo mínimo y utilidad líquida

Según lo requiere la Ley de Sociedades Anónimas, a menos que, de otro modo, lo decida un voto unánime de los tenedores de las acciones emitidas y suscritas, una Sociedad Anónima debe distribuir un dividendo mínimo de un 30% de su utilidad neta del ejercicio, excepto en el caso que la Sociedad posea pérdidas no absorbidas de años anteriores.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 2 - Principales criterios contables aplicados (continuación)

i) Dividendo mínimo y utilidad líquida (continuación)

La Sociedad no ha reconocido provisión de dividendo mínimo al 31 de diciembre de 2025 y 2024, pues de acuerdo con las condiciones establecidas en los contratos de financiamiento debe reservar su caja para dar cumplimiento a sus compromisos financieros. De acuerdo a lo anterior, el reparto de dividendos se realiza considerando dichos contratos y lo acordado por la Junta Ordinaria de Accionistas.

j) Reconocimiento de ingresos

La Sociedad reconoce los ingresos basados en la prestación de servicios de construcción, mantención y operación los cuales se registran en el activo financiero. La Sociedad analiza y toma en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por NIIF 15 a los contratos con sus clientes: (i) identificación del contrato, (ii) identificar obligaciones de desempeño, (iii) determinar el precio de la transacción, (iv) asignar el precio, y (v) reconocer el ingreso. Además, la Sociedad también evalúa la existencia de costos incrementales de la obtención de un contrato y los costos directamente relacionados con el cumplimiento de un contrato.

La Sociedad mide los ingresos de actividades ordinarias del contrato de concesión por el valor razonable de la contraprestación recibida y los costos del contrato deben comprender todos aquellos costos que se relacionen directamente con el contrato específico. Cuando el resultado de un contrato de construcción puede ser estimado con suficiente fiabilidad, los ingresos de actividades ordinarias y los costos asociados con el mismo deben ser reconocidos en resultados como tales, con referencia al estado de terminación o grado de avance de la actividad producida por el contrato en la fecha de cierre de los Estados Financieros.

En los ingresos de explotación la Sociedad también reconoce los intereses determinados sobre el activo financiero relacionado con el acuerdo de concesión y reconocido de acuerdo con CINIIF 12 y NIIF 15.

k) Ingresos y gastos financieros

Los ingresos financieros están compuestos por intereses generados en fondos invertidos ya sea por activos medidos a valor razonable o costo amortizado.

Los costos financieros reflejan el gasto por intereses de deudas determinado de acuerdo con su costo amortizado.

l) Efectivo y equivalente al efectivo

Se incluyen dentro de este rubro aquellas inversiones de corto plazo menores a 90 días, tales como depósitos a plazo, fondos mutuos, el efectivo en caja y el efectivo depositado en la cuenta corriente del banco de la Sociedad con riesgo mínimo de pérdida significativa de valor.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 2 - Principales criterios contables aplicados (continuación)

m) Información financiera por segmentos operativos

Actualmente la Sociedad tiene un único segmento operativo que es la concesión establecida en las bases de licitación a través del cobro de peajes por el uso de la vía, por lo tanto, no se reporta información separada por segmentos operativos.

n) Reclasificaciones

La administración de la Sociedad a efectuado las siguientes reclasificaciones en el estado de flujos de efectivo, a objeto de presentar el mismo de manera comparativa:

Estados de Flujos de Efectivo	Desde 1 enero al 31 de diciembre de 2024		
	Presentación original M\$	Ajuste M\$	Presentación reformulada M\$
Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación			
Intereses recibidos	981.636	(981.636)	-
Intereses pagados	(7.006.457)	7.006.457	-
	(6.024.821)	6.024.821	-
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión			
Intereses recibidos	-	981.636	981.636
Flujos de efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación			
Intereses pagados	-	(7.006.457)	(7.006.457)
		(6.024.821)	(6.024.821)

Los ingresos y gastos por intereses cobrados y pagados respectivamente, que se presentan en actividades de la operación, se reclasifican a actividades de inversión y financiación respectivamente. En ambos casos producto de actividades relacionadas con instituciones financieras. Estas reclasificaciones no tienen un impacto en los resultados del ejercicio ni en el patrimonio de la Sociedad a la fecha de dicho cierre.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Nuevos pronunciamientos contables

a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2025.

Modificaciones a la NIC 21 – Ausencia de convertibilidad. Publicada en agosto de 2023, esta modificación afecta a una entidad que tiene una transacción u operación en una moneda extranjera que no es convertible en otra moneda para un propósito específico a la fecha de medición. Una moneda es convertible en otra cuando existe la posibilidad de obtener la otra moneda (con un retraso administrativo normal), y la transacción se lleva a cabo a través de un mercado o mecanismo de convertibilidad que crea derechos y obligaciones exigibles. La presente modificación establece los lineamientos a seguir, para determinar el tipo de cambio a utilizar en situaciones de ausencia de convertibilidad como la mencionada. Se permite la adopción anticipada.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas y enmiendas	Obligatorios para ejercicios a partir de
Modificación a NIIF 9 y NIIF 7 - Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros. Publicada en mayo de 2024, está modificación busca: <ul style="list-style-type: none"> <li data-bbox="266 1276 1284 1402">• Aclarar los requisitos para el momento de reconocimiento y baja en cuentas de algunos activos y pasivos financieros, con una nueva excepción para algunos pasivos financieros liquidados a través de un sistema de transferencia electrónica de efectivo; <li data-bbox="266 1413 1284 1476">• Aclarar y agregar más orientación para evaluar si un activo financiero cumple con el criterio únicamente pago de principal e intereses (SPPI); <li data-bbox="266 1486 1284 1612">• Agregar nuevas revelaciones para ciertos instrumentos con términos contractuales que pueden cambiar los flujos de efectivo (como algunos instrumentos con características vinculadas al logro de objetivos ambientales, sociales y de gobernanza (ESG)); <li data-bbox="266 1623 1284 1705">• Realizar actualizaciones de las revelaciones de los instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con cambios en otro resultado integral (FVOCI). 	01/01/2026

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

Mejoras anuales a las normas NIIF – Volumen 11. Las siguientes mejoras se publicaron en julio de 2024: 01/01/2026

- NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera. Fueron mejoradas algunas referencias cruzadas a NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar. En relación a las revelaciones sobre resultados provenientes por baja de activos financieros donde exista involucración continua, se incorpora una referencia a NIIF13 con el objetivo de revelar si existen inputs no observables significativos que impactaron el valor razonable, y por ende, parte del resultado de la baja.
- NIIF 9 Instrumentos financieros. Fue enmendada una referencia sobre la medición inicial de las cuentas por cobrar eliminando el concepto de precio de la transacción.
- NIIF 10 Estados Financieros Consolidados. Se incorporan algunas mejoras en la descripción de la evaluación de control cuando existen “agentes de facto”. NIC 7 Estado de flujos de efectivo. Fue enmendada una referencia en el párrafo 37 en relación al concepto de “método de participación” eliminando la referencia al “método del costo”.

Modificación a NIIF 9 y NIIF 7: Contratos que hacen referencia a la electricidad que depende de la naturaleza. Publicada en diciembre de 2024. Esta modificación incluye: 01/01/2026

1. Aclarar la aplicación de los requisitos de “uso propio”;
2. Permitir la contabilidad de cobertura si estos contratos se utilizan como instrumentos de cobertura; y
3. Requisitos de divulgación para permitir que los inversores comprendan el efecto de estos contratos en el desempeño financiero y los flujos de efectivo de una entidad.

NIIF 18 Presentación y revelación en estados financieros. Publicada en abril de 2024. Esta es la nueva norma sobre presentación y revelación en los estados financieros, con un enfoque en actualizaciones del estado de resultados. Los nuevos conceptos clave introducidos en la NIIF 18 se relacionan con: 01/01/2027

- La estructura del estado de resultados;
- Revelaciones requeridas en los estados financieros para ciertas medidas de desempeño de pérdidas o ganancias que se informan fuera de los estados financieros de una entidad (es decir, medidas de desempeño definidas por la administración); y
- Principios mejorados sobre agregación y desagregación que se aplican a los estados financieros principales y a las notas en general.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

NIIF 19 Subsidiarias que no son de interés público: Revelaciones y enmienda. 01/01/2027
Publicada en mayo de 2024 y enmendada en agosto de 2025. Esta nueva norma y su modificación se aplica en conjunto con los requisitos de otras Normas de Contabilidad NIIF. Una subsidiaria elegible, aplica los requisitos de revelación, excepto los requisitos de divulgación, y en su lugar, puede aplicar los requisitos de divulgación reducidos de la NIIF 19. Los requisitos de divulgación reducidos de la NIIF 19 equilibran las necesidades de información de los usuarios de los estados financieros de las subsidiarias elegibles con ahorros de costos para los preparadores. La NIIF 19 es una norma voluntaria para subsidiarias elegibles.

Una filial es elegible si:

- No tiene responsabilidad pública; y
- Tiene una matriz última o intermedia que produce estados financieros consolidados disponibles para uso público que cumplen con las Normas de Internacionales de Información Financiera.

Las modificaciones a la NIIF 19 ayudan a las subsidiarias elegibles reduciendo los requisitos de revelación para las Normas y enmiendas emitidas entre febrero de 2021 y mayo de 2024, específicamente: 01/01/2027

- NIIF 18 Presentación y Revelación en los Estados Financieros;
- Acuerdos de Financiamiento con Proveedores (Modificaciones a la NIC 7 y NIIF 7);
- Reforma Fiscal Internacional—Reglas Modelo del Pilar Dos (Modificaciones a la NIC 12);
- Falta de Intercambiabilidad (Modificaciones a la NIC 21); y
- Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7).

Modificación a la NIC 21 - Conversión a una Moneda de Presentación Hiperinflacionaria. Publicada en noviembre de 2025. Estas modificaciones de alcance limitado especifican los procedimientos de Conversión para una entidad cuya moneda de presentación corresponde a una economía hiperinflacionaria. La entidad aplica las modificaciones si: 01/01/2027

- Su moneda funcional pertenece a una economía no hiperinflacionaria y está traduciendo sus resultados y posición financiera a la moneda de una economía hiperinflacionaria; o
- Está Convirtiendo a la moneda de una economía hiperinflacionaria los resultados y posición financiera de una operación extranjera cuya moneda funcional pertenece a una economía no hiperinflacionaria.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.**Notas a los Estados Financieros**

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

El objetivo de las modificaciones es mejorar la utilidad de la información resultante de manera rentable. Desarrolladas en respuesta a comentarios de los interesados, se espera que estas modificaciones reduzcan la diversidad en la práctica y proporcionen una base más clara para la presentación de información en una moneda hiperinflacionaria.

Modificaciones a los Ejemplos Ilustrativos sobre NIIF 7, NIIF 18, NIC 1, NIC 8, NIC 36 y NIC 37 – Revelaciones sobre Incertidumbres en los Estados Financieros. Publicada en noviembre de 2025.

Estas modificaciones incluyen ejemplos que ilustran cómo una entidad aplica los requisitos de las Normas Internacionales de Información Financiera, para revelar los efectos de las incertidumbres en sus estados financieros.

Los ejemplos no añaden ni modifican los requisitos de las Normas Internacionales de Información Financiera, y, por lo tanto, no existen requisitos de transición. En su lugar, estos ejemplos acompañarán a las respectivas Normas de Contabilidad NIIF a las que se relacionan.

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

Nota 4 - Gestión de riesgos financieros

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sociedad está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y, como consecuencia, sus resultados.

A continuación, se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Sociedad, así como una descripción de las medidas adoptadas para su mitigación.

Riesgo de mercado

Se refiere a la posibilidad que la fluctuación de variables de mercado, principalmente macroeconómicas tales como tasa de interés, tipo de cambio y otros riesgos de precios, produzcan pérdidas económicas, debido a la desvalorización de los flujos o activos o a la valorización de pasivos, que puedan indexarse a dichas variables.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 - Gestión de riesgos financieros (continuación)

a) Riesgo de tasa de interés

Con fecha 29 de enero de 2020 la Sociedad suscribió con Banco Santander, la colocación de bonos serie A por la suma de UF9.300.000 con una tasa de interés fija anual de un 2,2% y cuyo vencimiento será el 30 de diciembre de 2044 con pago de cupones semestrales para los meses de junio y diciembre respectivamente. Con el financiamiento de los bonos se han cancelado los préstamos e intereses devengados con los Bancos Estado e Itaú Corpbanca que se tenían vigentes a dicha fecha.

En cumplimiento con la IFRS 7 la Sociedad realiza un análisis de sensibilidad de valor en riesgo, reflejando como variable de riesgo la tasa de interés del financiamiento suscrito con las entidades financieras. Dicho análisis tiene como objeto reflejar los posibles efectos que se producirían en el resultado de la Sociedad producto de la variación de la tasa de interés; en ese sentido la metodología consiste en estresar la tasa de interés al corte de estos estados financieros, aumentando y disminuyendo en un (1) punto porcentual dicha tasa.

Efecto en resultados por emisión de bonos	Escenario Deuda Tasa Interés Fija			
	Nota	Tasa -1% M\$	Tasa Cierre M\$	Tasa +1% M\$
Al 31.12.2025	(20)	3.951.867	7.106.594	10.261.321
Efecto en resultados		3.154.727		(3.154.727)
Al 31.12.2024	(20)	3.907.121	7.006.929	10.106.737
Efecto en resultados		3.099.808		(3.099.808)

Al respecto, la Sociedad ha mitigado su exposición fijando la tasa de interés anual en 2,2% para el bono serie A.

b) Riesgo de tipo de cambio

El bono colocado en UF es la principal operación que puede verse afectada por la fluctuación del IPC, sin embargo, las tarifas que se cobran a los usuarios de la autopista son reajustadas anualmente por la variación del IPC, por lo que el efecto de la pérdida producto del reajuste de la deuda por el bono se compensa con el beneficio del reajuste de las tarifas.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 - Gestión de riesgos financieros (continuación)**c) Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito hace referencia a la incertidumbre financiera, a distintos horizontes de tiempo, relacionada con el cumplimiento de obligaciones suscritas por contrapartes, al momento de ejercer derechos contractuales de cobro por parte de la Sociedad Concesionaria.

Al respecto cabe destacar que Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo S.A. cobra sus ingresos en el momento en que los usuarios utilizan el servicio (peaje manual), por lo tanto, consideramos que el riesgo de incobrabilidad de la contraparte está adecuadamente cubierto.

La principal cuenta por cobrar que la Sociedad mantiene vigente a la fecha de cierre de los presentes estados financieros corresponde al saldo de la cuenta de Clientes, producto principalmente del IVA de las facturas emitidas por la Sociedad Concesionaria al MOP por los servicios de operación, las cuales no poseen riesgo de cobro. Respecto a las políticas de inversiones, la Sociedad invierte en depósitos a plazo y Fondos Mutuos de renta fija por periodos menores a 90 días. La máxima exposición de la Sociedad al riesgo de crédito corresponde al valor libro de los activos financieros.

d) Riesgo de liquidez

Para cumplir con los requerimientos de corto plazo, esto es el capital de trabajo necesario para su operación y el pago de sus compromisos financieros de corto plazo, la Sociedad mantiene disponibilidades de recursos en instrumentos financieros de rápida liquidación. Además, la Gerencia de Finanzas monitorea permanentemente las proyecciones de caja de la Sociedad basándose en las proyecciones de Flujos de Caja y de su Plan Económico Financiero elaborado para toda la vida del proyecto. Debido a su carácter de giro único, la Sociedad no tiene estimado requerir de nuevas fuentes de financiamiento, pues ya ha pactado el financiamiento que se requirió para la construcción de la obra principal, financiamiento que ha sido sustituido por la emisión de bonos, según lo indicado en nota N°12.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 - Gestión de riesgos financieros (continuación)

En este contexto, de acuerdo con los actuales compromisos existentes con los acreedores, los requerimientos de caja para cubrir los pasivos financieros clasificados por tiempo de maduración presentes en el estado de situación financiera son los siguientes:

Vencimientos pasivos financieros al 31 de diciembre de 2025	Nota	Menor a un Año M\$	Entre un Año y Tres Años M\$	Más de Tres Años M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(13)	700.724	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	(9d)	311.657	-	-
Pasivos financieros por bonos	(12d)	22.912.887	39.040.361	334.846.815
Total		23.925.268	39.040.361	334.846.815

Vencimientos pasivos financieros al 31 de diciembre de 2024	Nota	Menor a un Año M\$	Entre un Año y Tres Años M\$	Más de Tres Años M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(13)	821.266	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	(9d)	339.631	-	-
Pasivos financieros por bonos	(12d)	22.823.847	34.816.361	343.174.856
Total		23.984.744	34.816.361	343.174.856

Nota 5 - Juicios, criterios y estimaciones de la administración.

En la elaboración de los estados financieros de la Sociedad Concesionaria se requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La Administración de la Sociedad, necesariamente efectúa juicios y estimaciones que tienen un efecto sobre las cifras presentadas en los estados financieros. Cambios en estos supuestos o estimaciones podrían tener un impacto en los estados financieros.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 existen los siguientes juicios o estimaciones que podrían tener un efecto sobre las cifras presentadas en los estados financieros:

- a) **Riesgo de tráfico vehicular:** el tráfico está principalmente vinculado al crecimiento de la economía y al precio del peaje en relación con las rutas competitivas. Las estimaciones de crecimiento utilizadas para la determinación del servicio de la deuda son conservadoras. Además, no existe competencia relevante que pueda afectar significativamente los flujos del tramo concesionado. También cabe destacar que, de acuerdo con el contrato de concesión, la Sociedad tiene acceso al mecanismo de garantía estatal denominado "Ingresos Mínimos Garantizados" (IMG). Estos ingresos mínimos mitigan el riesgo de tráfico vehicular, es decir, en el caso que durante un año los ingresos reales por peaje sean menores a los IMG, el Ministerio de Obras Públicas (MOP) pagará la diferencia.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 5 - Juicios, criterios y estimaciones de la administración (continuación)

- b) **Riesgo pavimento:** existe un riesgo de deterioro del pavimento debido a diversos factores, lo que podría derivar en un incremento de los costos de mantenencias mayores de largo plazo y en posibles incumplimientos contractuales. La Sociedad Concesionaria busca mitigar este riesgo mediante el monitoreo preventivo continuo, el traspaso parcial del riesgo a contratistas de operación y mantenimiento, así como a través de informes de evaluación y la definición de actividades a desarrollar a mediano y largo plazo para la conservación de pavimentos.
- c) **Ingresos financieros:** la Sociedad de acuerdo con NIIF 9 reconocerá intereses por los Otros Activos financieros con abono en resultados utilizando el método de la tasa de interés efectiva, calculada al momento del reconocimiento inicial a valor razonable sobre la base de estimaciones de ingresos y costos futuros.
- d) **Impuestos diferidos:** el reconocimiento de activos y pasivos por impuestos diferidos ha sido determinado por la Compañía de acuerdo con NIC 12, incluyendo si es necesario, la estimación de las utilidades futuras sujetas a impuestos, y es adecuada para reducir el total del activo o pasivo por impuestos diferidos a un monto con más probabilidad de ser realizado. Un activo o pasivo por impuestos diferidos es reconocido en la medida en que sea probable que las ganancias y pérdidas futuras estén disponibles en el momento en que la diferencia temporaria o pérdida tributaria de arrastre pueda ser utilizada.

Nota 6 - Efectivo y equivalentes al efectivo

El detalle de efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2025 y de 2024 es el siguiente:

Efectivo y equivalentes al efectivo	Moneda	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Caja	Pesos	364.417	517.916
Bancos	Pesos	100.755	6.529
Depósitos a plazo (1)	Pesos	10.251.960	8.946.103
Fondos mutuos (2)	Pesos	102.027	1.625.956
Total		10.819.159	11.096.504

- 1) Los depósitos a plazo vigentes al 31 de diciembre de 2025 fueron suscritos con el Banco Consorcio, cuyo vencimiento es a menos de 90 días con una tasa promedio mensual de 0,40%. Los depósitos a plazo vigentes al 31 diciembre de 2024 fueron suscritos con el Banco Consorcio, cuyo vencimiento es a menos de 90 días con una tasa promedio mensual de 0,46%.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 6 - Efectivo y equivalentes al efectivo (continuación)

El detalle de los depósitos a plazo al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Depósitos a plazo al 31.12.2025						
Banco	Fecha origen	Moneda	Fecha Vencimiento	Monto Capital M\$	Intereses Devengados M\$	Saldo M\$
Consortio	29-12-2025	Pesos	08-01-2026	405.000	540	405.540
Consortio	30-12-2025	Pesos	08-01-2026	259.000	311	259.311
Consortio	29-12-2025	Pesos	30-01-2026	73.000	311	73.311
Consortio	29-12-2025	Pesos	30-03-2026	9.396.931	116.867	9.513.798
	Totales			10.133.931	118.029	10.251.960

Depósitos a plazo al 31.12.2024						
Banco	Fecha origen	Moneda	Fecha Vencimiento	Monto Capital M\$	Intereses Devengados M\$	Saldo M\$
Consortio	27.12.2024	Pesos	27.12.2025	8.861.856	84.247	8.946.103
	Totales			8.861.856	84.247	8.946.103

2) El detalle de los fondos mutuos al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Fondos Mutuos al 31.12.2025				
Banco	Nombre Fondo	N° Cuotas	Valor Cuota	Saldo M\$
Estado	Fondo Solvente Serie A	46.771,9344	2.181,365200	102.027
	Totales			102.027

Fondos Mutuos al 31.12.2024				
Banco	Nombre Fondo	N° Cuotas	Valor Cuota	Saldo M\$
Estado	Fondo Solvente Serie Corporativa	1.060.123,2330	1.164,9632	1.235.005
Estado	Fondo Solvente Serie I	238.045,9165	1.642,3379	390.951
	Totales			1.625.956

El saldo de efectivo y equivalente al efectivo al 31 de diciembre de 2025 y 2024 incluye cuentas de reserva que se encuentran bajo prenda de dinero sin desplazamiento para garantizar el cumplimiento de las obligaciones de pago de la deuda con acreedores financieros, sin limitar el uso de los fondos a las actividades de operación, mantenimiento y servicios de la deuda.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 7 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Clientes (1)	2.369.573	233.764
Anticipo a proveedores	110.397	401.855
Deudores varios	15.915	14.757
Total	2.495.885	650.376

- (1) El saldo de la cuenta clientes al 31 de diciembre de 2025 y 2024 corresponde principalmente al reconocimiento de la deuda que tiene el MOP con la Concesionaria por el IVA por cobrar de las facturas emitidas por la Sociedad Concesionaria al MOP por el servicio de explotación, conservación y reparación, equivalente al 20% de los ingresos mensuales totales de explotación, según lo establecido en el Artículo 1.12.4 de las Bases de licitación. Al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 no existen saldos por cobrar al MOP por concepto de IMG.

Al 31 de diciembre de 2025 el saldo de la cuenta clientes incluye además la facturación por compensación de gastos sitio arqueológico El Olivar según consta en Decreto Supremo MOP N°101 de 28 de agosto de 2025, Numeral 3.2, Convenio AD- Referéndum 3; por concepto de todos los gastos, costos asociados e inversiones derivadas del desarrollo de los estudios, proyectos de ingeniería, actividades y labores, dispuestas mediante Decreto Supremo MOP N° 42, de fecha 3 de marzo de 2021, y que se individualizan en la cláusula segunda, con excepción de aquellos indicados en la letra c) del numeral 2.5 y en la letra b) del numeral 2.6 del Convenio Ad-Referéndum N° 3, sancionado mediante D.S MOP N° 101, de fecha 28 de agosto de 2025, se certifica que el MOP deberá efectuar a más tardar el 31 de marzo de 2026, el pago de la cantidad de UF 50.771,46 (cincuenta mil setecientos setenta y una coma cuarenta y seis Unidades de Fomento), más los intereses que devengue a partir del 1 de enero de 2025 y hasta la fecha efectiva de pago, considerando para ello una tasa de interés real diaria compuesta, en base a 365 días, equivalente a una tasa real anual del 4,5%, Neto de IVA.

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar de acuerdo con su antigüedad al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	31.12.2025					31.12.2024				
	< a 3 Meses	3 a 6 Meses	6 a 12 Meses	> a 12 Meses	Total	< a 3 Meses	3 a 6 Meses	6 a 12 Meses	> a 12 Meses	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Clientes	2.369.573	-	-	-	2.369.573	233.764	-	-	-	233.764
Anticipo proveedores	110.397	-	-	-	110.397	401.855	-	-	-	401.855
Deudores varios	15.915	-	-	-	15.915	14.757	-	-	-	14.757
Total	2.495.885	-	-	-	2.495.885	650.376	-	-	-	650.376

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no se registró deterioro por los saldos de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 8 - Otros activos no financieros

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Otros activos no financieros	31.12.2025	31.12.2024
	M\$	M\$
Remanente crédito fiscal	1.598.668	1.093.016
Gastos pagados por anticipado (1)	351.322	486.758
Gastos capacitación	1.202	-
Total	1.951.192	1.579.774

- (1) El saldo de los gastos pagados por anticipado corresponde a los pagos realizados por los seguros de explotación y la póliza de garantía que se reconocerán en el resultado en los plazos de cobertura establecidos en las respectivas pólizas de seguro.

Nota 9 - Saldos y transacciones significativas con entidades relacionadas

a) Documentos y cuentas por cobrar, corriente

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 existen los siguientes saldos por cobrar corrientes con empresas relacionadas.

RUT	Entidad	Relación	Unidad Medida	31.12.2025	31.12.2024
				M\$	M\$
76.125.157-0	Sacyr Operación y Servicios S.A. (1)	Accionista común	Pesos	87	291.179
Total				87	291.179

- (1) Al 31 de diciembre de 2025 corresponde a los saldos por faltantes de caja por cobro de peajes M\$87. Al 31 de diciembre de 2024 corresponde a los saldos por faltantes de caja por cobro de peajes M\$70, más notas de cobros por honorarios comisión juicios arbitrales M\$55.580 y multas de responsabilidad de Saopse M\$235.529.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 9 - Saldos y transacciones significativas con entidades relacionadas (continuación)

b) Documentos y cuentas por cobrar, no corrientes

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 existen los siguientes saldos por cobrar no corrientes con empresas relacionadas.

RUT	Entidad	Relación	Unidad Medida	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
76.306.557-K	Concesiones Viales Andinas SpA. (1)	Accionista	UF	23.820.205	22.404.547
	Deterioro de valor créditos NIIF 9			(236.852)	(221.857)
77.201.571-2	Carob Infra Holding SpA. (2)	Accionista	UF	22.783.628	21.426.599
	Deterioro de valor créditos NIIF 9			(77.199)	(64.077)
Total				46.289.782	43.545.212

- (1) Con fecha 16 de abril de 2020 se entregó un mutuo a plazo a Concesiones Viales Andinas SpA. por UF507.318,33. El deudor se obliga a pagar la totalidad de la suma recibida incluyendo los intereses que se devenguen a dicha fecha el día 16 de abril de 2027, la tasa de interés anual será del 3,20%. Con fecha 24 de agosto de 2022 se entregó un nuevo mutuo a plazo a Concesiones Viales Andinas SpA. por UF30.239,74. El deudor se obliga a pagar la totalidad de la suma recibida incluyendo los intereses que se devenguen a dicha fecha el día 16 de julio de 2027, la tasa de interés anual será del 3,20%. Al 31 de diciembre de 2025 la deuda del mutuo a plazo de Concesiones Viales Andinas SpA asciende a UF505.004,48 (Capital) y UF94.578,40 (Intereses más reajustes). La deuda Al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, de acuerdo con la aplicación de la política global de deterioro del grupo, la Sociedad registró un deterioro de la cuenta por cobrar según NIIF 9 de M\$236.852 y M\$221.857 respectivamente, el cual se encuentra neteando el saldo por cobrar.
- (2) Con fecha 15 de mayo de 2020 se entregó un mutuo a plazo a Toesca Infraestructura Fondo de Inversión. por UF486.305,44. El deudor se obliga a pagar la totalidad de la suma recibida incluyendo los intereses que se devenguen a dicha fecha el día 15 de mayo de 2027, la tasa de interés anual será del 3,20%. Con fecha 20 de agosto de 2020 esta deuda se traspasó al nuevo socio Carob Infra Holding SpA junto con la compra del 100% de las acciones a Toesca Infraestructura Fondo de Inversión. Con fecha 24 de agosto de 2022 se entregó un nuevo mutuo a plazo a Carob Infra Holding SpA por UF29.053,87. El deudor se obliga a pagar la totalidad de la suma recibida incluyendo los intereses que se devenguen a dicha fecha el día 16 de julio de 2027, la tasa de interés anual será del 3,20%. Al 31 de diciembre de 2025 la deuda del mutuo a plazo de Carob Infra Holding SpA asciende a UF484.082,33 (Capital) y UF89.408,67 (Intereses más reajustes). Al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, de acuerdo con la aplicación de la política global de deterioro del grupo, la Sociedad registró un deterioro de la cuenta por cobrar según NIIF 9 de M\$77.199 y M\$64.077 respectivamente, el cual se encuentra neteando el saldo por cobrar.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 9 - Saldos y transacciones significativas con entidades relacionadas (continuación)

c) Documentos y cuentas por cobrar, no corrientes

El detalle de deterioro cuentas por cobrar, no corrientes al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Detalle deterioro cuentas por cobrar	Deterioro Concesiones Viales Andina M\$	Deterioro Carob Infra Holding M\$
Saldo inicial 1 de enero de 2025	(221.857)	(64.077)
Provisiones adicionales	(14.995)	(13.122)
Saldo final al 31 de diciembre de 2025	(236.852)	(77.199)
Saldo inicial 1 de enero de 2024	(205.619)	(22.833)
Provisiones adicionales	(16.238)	(41.244)
Saldo final al 31 de diciembre de 2024	(221.857)	(64.077)

d) Documentos y cuentas por pagar, corriente

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 existen los siguientes saldos por pagar corrientes con empresas relacionadas:

RUT	Entidad	Relación	Unidad Medida	30.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
76.057.576-3	Sacyr Concesiones Chile SpA.	Accionista común	UF	32.053	30.995
76.125.157-0	Sacyr Operación y Servicios S.A.	Accionista común	UF	277.354	308.636
76.307.944-9	Sociedad Concesionaria Ruta del Limarí S.A.	Accionista común	Pesos	2.250	-
Total				311.657	339.631

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 9 - Saldos y transacciones significativas con entidades relacionadas (continuación)

e) Transacciones

Las transacciones significativas efectuadas con partes relacionadas durante el período son las siguientes:

Entidad	Relación	País de Origen	Concepto	Nota	Tipo de Moneda	Importe de la Transacción 31.12.2025 M\$	Abono (Cargo) a Resultados 31.12.2025 M\$	Importe de la Transacción 31.12.2024 M\$	Abono (Cargo) a Resultados 31.12.2024 M\$
Concesiones Viales Andinas SpA.	Accionista	Chile	Pago dividendos	(15a)	Pesos	-	-	1.326.000	-
			Deterioro NIIF9	(18)	Pesos	14.995	(14.995)	16.238	(16.238)
			Interés mutuo	(19)	UF	642.426	642.426	617.281	617.281
			Reajuste mutuo	(23)	UF	662.197	662.197	821.809	821.809
			Reajuste Intereses	(23)	UF	111.035	111.035	114.396	114.396
Carob Infra Holding SpA.	Accionista	Chile	Pago dividendos	(15a)	Pesos	-	-	1.274.000	-
			Deterioro NIIF9	(18)	Pesos	13.122	(13.122)	41.244	(41.244)
			Interés mutuo	(19)	UF	617.472	617.472	591.710	591.710
			Reajuste mutuo	(23)	UF	634.763	634.763	787.762	787.762
			Reajuste Intereses	(23)	UF	104.794	104.794	107.548	107.548
Sacyr Concesiones Chile SpA.	Accionista Común	Chile	Servicio de personal	(18)	Pesos	310.302	(310.302)	305.667	(305.667)
Sacyr Operación y Servicios S.A.	Accionista Común	Chile	Mantenimiento y conservación autopista	(16b)	UF	2.175.765	(2.175.765)	2.109.682	(2.109.682)

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 9 - Saldos y transacciones significativas con entidades relacionadas (continuación)

e) Transacciones (continuación)

Las empresas relacionadas no han convenido tasas de interés ni cláusulas de reajustabilidad, ni tampoco garantías dado que las transacciones corresponden a facturaciones entre empresas relacionadas y distribuciones de dividendos, salvo las informadas en esta nota, que sean aplicables a las cuentas por cobrar y a las cuentas por pagar que la Sociedad mantiene vigentes al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

f) Administración y Alta Dirección

Los miembros de la Alta Administración y demás personas que asumen la gestión de Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo S.A., así como los Accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 31 de diciembre de 2025 y 2024, en transacciones con la Sociedad distintas a las mencionadas en la letra anterior.

g) Remuneraciones del Directorio y otras prestaciones

Durante el periodo terminado al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los miembros del Directorio no devengaron ni percibieron remuneraciones por el ejercicio de sus cargos. El número de directores de la Sociedad asciende a cinco.

h) Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los directores

Durante el periodo terminado al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no ha constituido garantías a favor de los miembros del Directorio.

i) Remuneraciones del personal clave de la Gerencia y su retribución

Personal clave, se define como aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Entidad, ya sea directa o indirectamente (Gerente general o gerente técnico). La Sociedad ha pagado la suma de M\$69.122 por el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre 2025 (se considera el costo del profesional superior principal dividido en tres sociedades a las que representa) (M\$33.470 por el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2024).

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 9 - Saldos y Transacciones Significativas con Entidades relacionadas (continuación)

j) Distribución del personal

La distribución del personal contratado por la Sociedad al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Descripción	Cantidad	
	2025	2024
Profesionales superiores	3	2
Profesionales técnicos	2	2
Administrativos y mantención	1	2
Total	6	6

Nota 10 - Otros activos financieros, corrientes y no corrientes

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 existen los siguientes saldos por cobrar corrientes y no corriente.

- a) El detalle de los Otros activos financieros, corrientes, al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Otros activos financieros, corrientes	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Cuentas por cobrar al MOP	17.689.385	15.491.980
Total	17.689.385	15.491.980

- b) El detalle de los Otros activos financieros, no corrientes, al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Otros activos financieros, no corrientes	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Cuentas por Cobrar al MOP	270.076.975	277.307.684
Total	270.076.975	277.307.684

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 10 – Otros activos financieros, corrientes y no corrientes (continuación)

- c) El detalle de los movimientos durante el periodo terminado al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Otros activos financieros	Nota	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Saldo inicial		292.799.664	276.157.758
Intereses devengados otros activos financieros	(16a)	24.845.233	23.973.293
Cobros otros activos financieros	(24)	(26.216.967)	(23.736.368)
Servicio de explotación (1)	(16a)	9.743.126	8.586.103
Revalorización otros activos financieros	(23)	(11.296.882)	7.818.878
Compensación gastos sitio el Olivar (2)		(2.107.814)	-
Saldo final		287.766.360	292.799.664

- (1) El saldo del periodo 2025 por el servicio de explotación corresponde a la activación de los gastos de administración (M\$7.567.361) y la activación del servicio de explotación de Sacyr Operaciones y Servicios (M\$2.175.765). El saldo del periodo 2024 por el servicio de explotación corresponde a la activación de los gastos de administración (M\$6.508.021) y la activación del servicio de explotación de Sacyr Operaciones y Servicios (M\$2.078.082).
- (2) Decreto Supremo MOP N°101 de 28 de agosto de 2025, Numeral 3.2, Convenio AD– Referéndum 3; por concepto de todos los gastos, costos asociados e inversiones derivadas del desarrollo de los estudios, proyectos de ingeniería, actividades y labores, dispuestas mediante Decreto Supremo MOP N° 42, de fecha 3 de marzo de 2021, y que se individualizan en la cláusula segunda, con excepción de aquellos indicados en la letra c) del numeral 2.5 y en la letra b) del numeral 2.6 del Convenio Ad-Referéndum N° 3, sancionado mediante D.S MOP N° 101, de fecha 28 de agosto de 2025, se certifica que el MOP deberá efectuar a más tardar el 31 de marzo de 2026, el pago de la cantidad de UF 50.771,46 (cincuenta mil setecientos setenta y una coma cuarenta y seis Unidades de Fomento), más los intereses que devengue a partir del 1 de enero de 2025 y hasta la fecha efectiva de pago, considerando para ello una tasa de interés real diaria compuesta, en base a 365 días, equivalente a una tasa real anual del 4,5%, Neto de IVA

Una descripción del acuerdo entre el Ministerio de Obras Públicas y la Sociedad Concesionaria se encuentra expuesta en la nota 25.

Nota 11 - Impuesto a la renta e impuestos diferidos

La Sociedad ha reconocido al 31 de diciembre de 2025 y 2024 una pérdida tributaria de M\$287.529.764 y de M\$289.012.896 respectivamente, razón por lo cual no ha generado provisión por impuesto a la renta.

- a) **Impuesto a la renta reconocido en el resultado del periodo.**

Gastos por impuestos corrientes	01.01.2025 31.12.2025 M\$	01.01.2024 31.12.2024 M\$
Beneficio por impuestos diferidos netos	3.004.109	(521.468)
Total gasto por impuesto a las ganancias	3.004.109	(521.468)

La Administración en concordancia con lo dispuesto en la NIC 12 párrafo 47 procedió con la aplicación de las tasas de impuestos correspondientes a los activos y pasivos por impuestos diferidos de acuerdo con la mejor estimación respecto de la realización de activos y pasivos.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 11 - Impuesto a la renta e Impuestos diferidos (continuación)

b) Impuestos diferidos

El detalle de los saldos acumulados de activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Activos por impuestos diferidos	Año de generación	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Pérdidas tributarias	2016	77.633.036	78.033.482
Provisiones vacaciones	2025	2.401	2.172
Otras provisiones contables (siniestros)	2019	75.363	75.363
Provisión deterioro cuentas por cobrar	2020	84.794	77.202
Obligaciones con banco (tasa efectiva)	2012	3.185.680	1.148.480
Activo por derecho de uso (NIIF 16)	2025	542	-
Total activos por impuestos diferidos		80.981.816	79.336.699

Pasivos por impuestos diferidos	Años de generación	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Activo financiero (CINIIF 12)	2012	77.696.917	79.055.909
Total pasivos por impuestos diferidos		77.696.917	79.055.909
Saldo neto activo (pasivo) por impuestos diferidos		3.284.899	280.790

De acuerdo a la normativa del país no existe una fecha de vencimiento o plazo para su aplicación, sin embargo en el caso de las concesionarias será el plazo estimado o máximo de la concesión. Además todos los activos y pasivos por impuestos están registrados en la contabilidad.

c) Movimiento de impuestos diferidos

Los activos de impuestos diferidos se derivan de los siguientes movimientos:

Movimiento de activos por impuestos diferidos	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Saldo inicial activos por impuestos diferidos	79.336.699	75.364.853
Incremento en activo por impuesto diferido	1.645.117	3.971.846
Saldo final activos por impuestos diferidos	80.981.816	79.336.699

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 11 - Impuesto a la renta e Impuestos diferidos (continuación)

c) Movimiento de impuestos diferidos (continuación)

Los pasivos de impuestos diferidos se derivan de los siguientes movimientos:

Movimiento de pasivos impuestos diferidos	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Saldo inicial pasivos por impuestos diferidos	79.055.909	74.562.595
Decremento en pasivo por impuesto diferido	(1.358.992)	4.493.314
Saldo final pasivos por impuestos diferidos	77.696.917	79.055.909

d) Conciliación del gasto por impuesto utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos

La conciliación del impuesto a la renta al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Conceptos	01.01.2025 31.12.2025 M\$	01.01.2024 31.12.2024 M\$
Resultado por impuestos utilizando tasa legal	413.874	(3.547.801)
Efecto por diferencias permanentes (1)	2.590.235	3.019.922
Efecto por reajuste artículo 72	-	(16)
Efecto por impuesto único de 1era categoría Art. 21	-	6.427
Total ingreso por impuestos	3.004.109	(521.468)

(1) Corresponde principalmente al efecto del reajuste de la pérdida tributaria.

La tasa efectiva correspondiente a un beneficio por impuesto asciende a 195,98% por el periodo 1 de enero al 31 de diciembre de 2025 y 3,97% para el periodo 1 de enero al 31 de diciembre de 2024.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 12 - Otros pasivos financieros

Con fecha 29 de enero de 2020 la Sociedad suscribió con Banco Santander, la colocación de bonos serie A por la suma de UF9.300.000 con una tasa de interés anual de un 2,2% y cuyo vencimiento será el 30 de diciembre de 2044 con pago de cupones semestrales. Con el financiamiento de los bonos se han cancelado los préstamos e intereses devengados con los Bancos Estado e Itaú Corpbanca existentes a esa fecha.

El detalle de los otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

a) Corrientes

Otros pasivos financieros	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Bono serie A banco Santander	9.574.446	10.065.157
Intereses Bonos serie A banco Santander	19.181	19.153
Intereses devengados boletas de garantía	7.788	5.481
Total	9.601.415	10.089.791

b) No corrientes

Otros pasivos financieros	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Bonos Serie A banco Santander	309.591.924	308.568.469
Gastos financieros diferidos colocación bono (1)	(17.580.259)	(18.085.605)
Total	292.011.665	290.482.864

- (1) Producto de la diferencia entre la tasa de interés de colocación de los bonos en bolsa (3,15%) y la tasa del prospecto (2,2%), se generó un menor valor o descuento entre el valor de los flujos recibidos por la colocación del bono respecto del valor de la obligación contraída con los tenedores de los bonos, que se diferirá con cargo a resultados en el plazo de vencimiento del bono. La deuda financiera se presenta neta de los costos de transacción y la variación de los gastos financieros activados corresponden a M\$71.438 y M\$5.656 al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 respectivamente.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 12 - Otros pasivos financieros (continuación)

c) Conciliación pasivo financiero bono

Conciliación pasivo financiero bono	Nota	31.12.2025	31.12.2024
		M\$	M\$
Saldo inicial bonos por pagar		300.548.021	292.175.399
Más: Reajuste bonos período	(23)	10.810.699	13.712.707
Más: Interés tasa efectiva (1)	(19)	571.128	2.233.429
Menos: Pago capital bono	(EFE)	(10.343.737)	(7.573.514)
Saldo final bonos por pagar		301.586.111	300.548.021
Saldo inicial intereses por pagar		19.153	18.681
Más: Total intereses bonos devengados (2)	(19)	7.106.594	7.006.929
Menos: Total intereses pagados	(EFE)	(7.106.566)	(7.006.457)
Saldo final intereses por pagar		19.181	19.153

- (1) Variación se debe principalmente al cambio de criterio en el cálculo de la amortización de los costos de financiamiento, según nuevo criterio el cálculo se toma como base el plazo de vencimiento de la deuda dejando una amortización lineal hasta la extinción de la deuda.
- (2) Corresponde al 100% de los intereses nominales devengados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 de los bonos suscritos con Santander.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 12 - Otros pasivos financieros (continuación)

d) Vencimiento y moneda de los otros pasivos financieros

El detalle de los vencimientos y moneda de los otros pasivos financieros al 31 de diciembre de 2025, que incluye los intereses por devengar, es el siguiente:

RUT	Acreedor (Banco)	País	Moneda	Tipo Tasa de Interés	Base (Días)	Tasa Nominal %	Tasa Efectiva %	Tipo de Amortización	Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 Año M\$	Más de 1 año a 3 años M\$	Más de 3 años a 5 años M\$	Más de 5 Años M\$	Total M\$
97.036.000- K	Santander	Chile	UF	Nominal	TAB 180	2,20	3,15	Semestral	-	22.912.887	39.040.361	146.680.786	188.166.029	396.800.063
Total									-	22.912.887	39.040.361	146.680.786	188.166.029	396.800.063

El detalle de los vencimientos y moneda de los pasivos financieros al 31 de diciembre de 2024, que incluye los intereses por devengar, es el siguiente:

RUT	Acreedor (Banco)	País	Moneda	Tipo Tasa de Interés	Base (Días)	Tasa Nominal %	Tasa Efectiva %	Tipo de Amortización	Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 Año M\$	Más 1 Año a 3 años M\$	Más de 3 años a 5 años M\$	Más de 5 Años M\$	Total M\$
97.036.000- K	Santander	Chile	UF	Nominal	TAB 180	2,20	3,15	Semestral	-	22.823.847	34.816.361	138.731.414	204.443.442	400.815.064
Total									-	22.823.847	34.816.361	138.731.414	204.443.442	400.815.064

No existen vencimientos de deuda a menos de 90 días.

El total de vencimientos y moneda de los pasivos financieros al 31 de diciembre de 2025 incluye los intereses pendientes por devengar determinados sobre el saldo de la deuda capital de los bonos vigentes a dichas fechas. Los intereses por devengar al 31 de diciembre de 2025 ascienden a la suma de M\$77.705.130 (M\$82.187.093 al 31 de diciembre de 2024).

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 13 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de las otras cuentas por pagar corrientes al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Concepto	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Proveedores	490.211	246.315
Proveedores retenciones por garantía	38.628	38.628
Acreedores diversos	165.864	532.050
Impuesto retención sobre rentas del trabajo por pagar	1.283	1.011
Leyes sociales por pagar	4.738	3.262
Total	700.724	821.266

La estratificación es la siguiente:

31.12.2025							
Concepto	Hasta 30 días M\$	31 a 60 días M\$	61 a 90 días M\$	91 a 120 días M\$	121 a 365 días M\$	366 días y más M\$	Total M\$
Proveedores	245.766	99.248	145.197	-	-	-	490.211
Proveedores retenciones por garantía	-	-	-	-	-	38.628	38.628
Acreedores diversos	85.278	80.586	-	-	-	-	165.864
Impuesto retención sobre rentas del trabajo por pagar	1.283	-	-	-	-	-	1.283
Leyes sociales por pagar	4.738	-	-	-	-	-	4.738
Total	337.066	179.834	145.197	-	-	38.628	700.724

31.12.2024							
Concepto	Hasta 30 días M\$	31 a 60 días M\$	61 a 90 días M\$	91 a 120 días M\$	121 a 365 días M\$	366 días y más M\$	Total M\$
Proveedores	123.682	14.236	103.293	5.104	-	-	246.315
Proveedores retenciones por garantía	-	-	-	-	38.628	-	38.628
Acreedores diversos	70.545	385.388	20.385	55.732	-	-	532.050
Impuesto retención sobre rentas del trabajo por pagar	1.011	-	-	-	-	-	1.011
Leyes sociales por pagar	3.262	-	-	-	-	-	3.262
Total	198.500	399.624	123.678	60.836	38.628	-	821.266

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 14 - Provisiones por beneficios a los empleados

El detalle de las provisiones por beneficios a los empleados, corrientes al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Concepto	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Vacaciones del personal	8.891	8.043
Total	8.891	8.043

Nota 15 - Patrimonio

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el capital de la Sociedad, que está representado por 30.000 acciones sin valor nominal y de serie única, se distribuye según el siguiente detalle:

Accionistas	Serie	Acciones Suscritas	Acciones Pagadas	Acciones con Derecho a Voto	Participación %
Concesiones Viales Andinas SpA.	Única	15.300	15.300	15.300	51,00
Carob Infra Holding SpA.	Única	14.700	14.700	14.700	49,00
Total		30.000	30.000	30.000	100,00

Serie	2025		2024	
	Capital Suscrito M\$	Capital Pagado M\$	Capital Suscrito M\$	Capital Pagado M\$
Única	22.000.000	22.000.000	22.000.000	22.000.000

a) Resultados acumulados

Resultados acumulados	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Saldo al inicio del ejercicio	26.551.868	16.533.331
Resultado integral	1.471.241	12.618.537
Dividendos definitivos	-	(2.600.000)
Total	28.023.109	26.551.868

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 15 - Patrimonio (continuación)

a) Resultados acumulados (continuación)

Se distribuyeron dividendos definitivos con cargo a los resultados acumulados de la Sociedad de acuerdo con el siguiente detalle:

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Dividendo distribuido a Concesiones Viales Andinas SpA. (1)	-	(1.326.000)
Dividendo distribuido a Carob Infra Holding SpA. (1)	-	(1.274.000)
Total	-	(2.600.000)

(1) Al 31 de diciembre de 2025 no hubo distribución de dividendos. Al 31 de diciembre de 2024 en acta Sesión Extraordinaria de Directorio, de fecha 9 de mayo de 2024 se acordó una distribución de dividendos definitivos con cargo a las utilidades acumuladas al ejercicio 2023 por un monto total de equivalente a M\$2.600.000, el cual será distribuido entre las 30.000 acciones del capital social. Accionista Concesiones Viales Andinas SpA, participación 51% de las acciones, 15.300 acciones, monto M\$1.326.000; Accionista Carob Infra Holding SpA, participación 49% de las acciones, 14.700 acciones, monto M\$1.274.000.

b) Ganancia por acción

El detalle de las ganancias por acción al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Ganancia básica por acción	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Participación en el patrimonio	1.471.241	12.618.537
Resultado disponible para Accionista	1.471.241	12.618.537
Promedio ponderado de número de acciones	30.000	30.000
Ganancia básica por acción en pesos	\$ 49.041,37	\$ 420.617,90

c) Gestión del capital

El objetivo es mantener una estructura financiera óptima que permita reducir el costo del capital pero que garantice la capacidad de continuar gestionando las operaciones periódicas.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 16 - Ingresos actividades ordinarias y Costos de venta

Los ingresos de actividades ordinarias en etapa de operación corresponden a los ingresos devengados de la prestación de servicios de la operación y al reconocimiento de ingresos financieros del activo financiero en concesión.

- a) El resumen de los ingresos de actividades ordinarias por el periodo al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Ingresos actividades ordinarias	Nota	01.01.2025 31.12.2025 M\$	01.01.2024 31.12.2024 M\$
Ingresos de actividades ordinarias de operación (1)	(10c)	9.743.126	8.586.103
Ingresos financieros otros activos financieros	(10c)	24.845.233	23.973.293
Total		34.588.359	32.559.396

- (1) Los ingresos de actividades ordinarias de operación son equivalentes al costo de venta más los gastos de administración menos los gastos rechazados, gastos no deducibles, provisiones de deterioro y el margen de operación.

- (b) El resumen de los costos de ventas por el periodo al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Costos de venta	01.01.2025 31.12.2025 M\$	01.01.2024 31.12.2024 M\$
Mantenimiento y conservación (1)	(2.175.765)	(2.109.682)
Gastos por mantenimiento infraestructura de la obra	(3.822.200)	(3.142.876)
Seguros de la obra en concesión	(715.652)	(784.412)
Iluminación y telefonía celular en autopista	(820.427)	(648.451)
Control y administración MOP	(403.349)	(386.201)
Total	(7.937.393)	(7.071.622)

- (1) Corresponde a los servicios prestados por Sacyr Operaciones y Servicios S.A. por mantenimiento y conservación periódica durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2025 y 2024.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 17 - Gastos de administración

El detalle de los gastos de administración por el periodo al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Gastos de administración	Nota	01.01.2025 31.12.2025 M\$	01.01.2024 31.12.2024 M\$
Remuneraciones al personal		(192.158)	(178.347)
Asesorías y auditorías		(276.926)	(138.237)
Servicios prestados por Sacyr Concesiones		(310.302)	(305.667)
Otros servicios bancarios		(236.798)	(176.982)
Otros gastos de administración		(792.954)	(750.121)
Gastos rechazados, no deducibles y multas		(519)	(333)
Total		(1.809.657)	(1.549.687)

Nota 18 – Perdida por deterioro del valor

El detalle de los deterioros de valor que han afectado los resultados financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Deterioros	Nota	01.01.2025 31.12.2025 M\$	01.01.2024 31.12.2024 M\$
Deterioro créditos a empresas de grupo	(9e)	(14.995)	(16.238)
Deterioro créditos a terceros	(9e)	(13.122)	(41.244)
Total		(28.117)	(57.482)

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 19 - Ingresos financieros

El detalle de los ingresos financieros por el periodo al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Ingresos financieros	01.01.2025 31.12.2025 M\$	01.01.2024 31.12.2024 M\$
Intereses de créditos a entidades relacionadas (1)	1.259.898	1.208.991
Intereses de inversiones financieras	834.726	953.586
Total	2.094.624	2.162.577

(1) Montos de intereses revelados en la Nota 9 "Saldo y Transacciones significativas con entidades relacionadas", para los préstamos de las Sociedades Concesiones Viales Andinas SpA. (M\$642.426) y Carob Infra Holding SpA. (M\$617.470)

Nota 20 - Costos financieros

El detalle de los costos financieros por el periodo al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Costos financieros	Nota	01.01.2025 31.12.2025 M\$	01.01.2024 31.12.2024 M\$
Intereses de pasivos financieros a tasa efectiva	(12c)	(571.128)	(2.233.429)
Intereses financieros bonos a tasa efectiva	(12c)	(7.106.594)	(7.006.929)
Gastos financieros derechos uso NIIF 16		(2.837)	-
Total		(7.680.559)	(9.240.358)

Nota 21 - Otras ganancias

El detalle de las otras ganancias al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Otras ganancias	01.01.2025 31.12.2025 M\$	01.01.2024 31.12.2024 M\$
Beneficio indemnización seguro por daños infraestructura (1)	108.573	102.526
Recaudación por sobrepeso (2)	113.856	135.821
Otros ingresos	1.016	-
Total	223.445	238.347

(1) El monto al 31 de diciembre de 2025 y 2024 corresponde principalmente a los recuperos de los seguros por daños en la infraestructura.

(2) El saldo al 31 de diciembre de 2025 corresponde a la recaudación por autorizaciones de circulación con sobrepeso correspondientes al año 2024 según Ord.N°5263/25 del Ministerio de Obras Públicas (MOP). El saldo al 31 de diciembre de 2024 corresponde a la recaudación por autorizaciones de circulación con sobrepeso correspondientes al año 2023 según Ord.N°5497 de fecha 24 de junio de 2023 del Ministerio de Obras Públicas (MOP).

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 22 - Otras pérdidas

El detalle de otras pérdidas al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Otras pérdidas	01.01.2025 31.12.2025 M\$	01.01.2024 31.12.2024 M\$
Gastos excepcionales (1)	(431.054)	(69.263)
Total	(431.054)	(69.263)

- (1) El saldo al 31 de diciembre de 2025 corresponde principalmente a Multas por Resolución Exenta N°2782 por un total de 3.920 UTM de la Dirección General de Concesiones (DGC) y a Notas de Cobro por pagar a Sacyr Operación y Servicios por recupero de daños por siniestros. El saldo al 31 de diciembre de 2024 corresponde principalmente a la facturación de Sacyr Operaciones por recupero de daños a la infraestructura vial por accidentes siniestros.

Nota 23 - Resultado por unidad de reajuste

El detalle de resultado por unidad de reajuste al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Resultado por unidad de reajuste	Nota	01.01.2025 31.12.2025 M\$	01.01.2024 31.12.2024 M\$
Reajuste bonos	(12c)	(10.810.699)	(13.712.707)
Reajuste impuesto por recuperar		42.553	225.097
Reajuste cuentas por cobrar EERR en UF (1)		1.512.789	1.831.515
Revalorización activo financiero acuerdo concesión	(10c)	(11.296.882)	7.818.878
Efectos por impuesto único de 1era categoría Art.21		-	6.411
Otros ajustes		(277)	(1.097)
Total		(20.552.516)	(3.831.903)

- (1) Montos de reajustes revelados en la Nota 9 "Saldo y Transacciones significativas con entidades relacionadas", para los préstamos de las Sociedades Concesiones Viales Andinas SpA. (M\$662.197 reajuste Mutuo, M\$111.035 reajuste intereses) y Carob Infra Holding SpA. (M\$634.763 reajuste mutuo, M\$104.794 reajuste intereses)

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 24 - Ingresos por cobro de tarifas

El ingreso por el cobro de tarifas por peajes permitirá a la Sociedad Concesionaria extinguir los Otros activos financieros y pagar los costos de operación y de Administración producto de la explotación de la autopista. El detalle de los ingresos por cobro de tarifas clasificados por tipo de vehículos por el ejercicio al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Ingresos por cobro de tarifas	01.01.2025 31.12.2025 M\$	01.01.2024 31.12.2024 M\$
Motos	16.629	15.819
Autos y camionetas sin remolque	5.787.687	5.245.277
Bus de dos ejes	162.105	151.106
Camión de dos ejes	2.132.092	1.976.421
Bus de más de dos ejes	2.376.094	2.183.984
Camión más de dos ejes	15.369.623	13.833.831
Sobredimensionado	372.737	329.930
Total	26.216.967	23.736.368

- Los Otros activos financieros se detallan en los movimientos de la Nota 10 c) Otros activos financieros.

Nota 25 - Acuerdo de concesión de servicios

La Autopista La Serena - Vallenar es una obra licitada por el Ministerio de Obras Públicas como parte del Plan de Concesiones de Obras Públicas, cuya adjudicación a Sacyr Concesiones Chile S.A. fue publicada en el Diario Oficial del día 3 de abril de 2012.

Para ejecutar las obras y operar la Concesión de la Autopista, conforme a lo establecido en las Bases de Licitación, se constituyó una Sociedad de objeto único denominada Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo S.A. la cual efectuará la administración general de las obras a través de su propia

organización, apoyada por empresas consultoras, asesoras y contratistas para complementar las tareas de diseño, ejecución de los trabajos de construcción, mantenimiento y control de las operaciones.

La concesión tendrá un plazo máximo de duración de 37 años, contados desde el 3 de abril de 2012 o cuando se cumpla el Ingreso Total Concesión (ITC).

El objeto social es la ejecución, conservación, mantención, explotación y operación de la obra pública fiscal denominada Concesión Ruta 5 Norte. Tramo: La Serena - Vallenar, mediante el sistema de concesiones, así como la prestación y explotación de los servicios que se convengan en el contrato de concesión, destinados a desarrollar dicha obra y las demás actividades necesarias para la correcta ejecución del proyecto.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 25 - Acuerdo de concesión de servicios (continuación)

El concesionario tiene derecho a explotar la obra por el período de concesión indicado anteriormente, y por consiguiente tiene derecho a cobrar las tarifas ofrecidas a todos los usuarios de la obra. Además, el Contrato de Concesión contempla el sistema de Ingresos Mínimos Garantizados (IMG) por el MOP, los que dan derecho al concesionario de percibir un ingreso mínimo cuando procediere de acuerdo con las Bases de Licitación. Con este mecanismo el Estado garantiza un ingreso mínimo anual a la Sociedad Concesionaria. El concesionario, para optar a este mecanismo, pagó dos cuotas iguales de UF20.000 durante los dos primeros años de explotación.

Los activos concesionados deben ser entregados al finalizar el período de concesión y las mantenciones para efectos de la correcta operación son efectuadas por la Sociedad Concesionaria, las cuales serán planificadas de acuerdo con el tráfico estimado.

Los precios por peajes son establecidos en las bases de licitación. Se establece un Precio por peaje máximo, reajutable por Índice de Precios al Consumidor (IPC).

El negocio concesionario fue clasificado como un activo financiero, toda vez que la Sociedad tiene un derecho contractual incondicional a recibir del concedente ingresos mínimos garantizados (IMG), según las condiciones establecidas en el Artículo 1.12.7.1 de las respectivas bases de licitación, cuyo valor descontado a una tasa de riesgo para este tipo de instrumentos es superior al costo total estimado por la construcción de la obra.

La Concesión se extinguirá al cumplirse el plazo por el que se otorgó el acuerdo; por mutuo acuerdo entre el Ministerio de Obras Públicas y el Concesionario, o por incumplimiento grave de las obligaciones del Concesionario y las que se estipulen en las bases de Licitación. Durante el período la Sociedad no ha efectuado cambios en los contratos con el Ministerio de Obras Públicas.

Con fecha 4 de mayo de 2015, según DGOP N° 2001, se autorizó a partir de las 18:00 hrs. del día 5 de mayo de 2015 la Puesta en Servicio Provisoria del tramo 2 "Limite Regional - Vallenar".

Con fecha 9 de mayo de 2016, según DGOP N° 1674, se autorizó a partir de las 00:00 hrs. del día 10 de mayo de 2016 la Puesta en Servicio Provisoria del tramo 1 "La Serena - Limite Regional" de la Obras de la obra pública fiscal denominada "Concesión Ruta 5 Norte. Tramo: La Serena Vallenar".

Con fecha 1 de marzo de 2017, según DGOP N° 751, se autorizó a partir de las 00:00 hrs. del día 2 de marzo de 2017 la Puesta de Servicio Definitivo de la obra pública Fiscal "Concesión Ruta 5 Norte, Tramo Vallenar - La Serena".

Con fecha 26 de agosto de 2017 se publica en el Diario Oficial Decreto Supremo N° 47 de fecha 28 de abril de 2017 que aprueba Convenio Ad Referéndum N°1 del contrato de concesión de la Obra Pública Fiscal denominada "Concesión Ruta 5 Norte: Tramo La Serena - Vallenar", por el desarrollo del proyecto de ingeniería y ejecución de la obra denominada Variante Incahuasi Poniente.

Con fecha 10 de noviembre de 2017 el MOP emitió los siguientes DGOP para compensar las nuevas inversiones, gastos y costos adicionales acordados en el Convenio Ad Referéndum N°1:

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 25 - Acuerdo de concesión de servicios (continuación)

DGOP N° 4368 por la suma de UF116.000,00 cuyo pago es el último día hábil de diciembre de 2018.
DGOP N° 4371 por la suma de UF116.000,00 cuyo pago es el último día hábil de diciembre de 2019.
DGOP N° 4370 por la suma de UF116.000,00 cuyo pago es el último día hábil de diciembre de 2020.
DGOP N° 4367 por la suma de UF 5.652,14 cuyo pago es el último día hábil de diciembre de 2021.
DGOP N° 4369 por la suma de UF 20.533,47 cuyo pago es el último día hábil de diciembre de 2021.

Con fecha 23 de noviembre de 2017 Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo S.A. suscribe contrato de cesión de crédito con BCI Factoring S.A. mediante el cual vende, cede y transfiere el crédito que tiene en contra del MOP consignado en las Resoluciones DGOP emitidas con fecha 10 de noviembre de 2017 por la compensación de las nuevas inversiones, gastos y costos adicionales de la obra "Variante Incahuasi Poniente". El precio de la cesión del crédito cedido asciende a UF361.376,79.

Percibir un Ingreso Mínimo Garantizado (IMG) ofrecido por el Estado, cuando procediere, de acuerdo con lo expresado en el Artículo 1.12.7.1 de las Bases de Licitación y en la Oferta Económica del Licitante adjudicatario, cuyo monto para cada año de explotación de la concesión se indica en la Tabla siguiente:

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 25 - Acuerdo de concesión de servicios (continuación)

Tabla N°14: Ingresos Mínimos Garantizados por el Estado (IMG)

Año Calendario Explotación	Ingresos Mínimos Garantizados (UF)
1	181.488
2	470.067
3	479.468
4	489.058
5	498.839
6	508.815
7	518.992
8	529.372
9	539.959
10	550.758
11	561.773
12	573.009
13	584.469
14	596.158
15	608.082
16	620.243
17	632.648
18	645.301
19	658.207
20	671.371
21	684.799
22	698.495

El pago por ingreso mínimo garantizado, que corresponde a: $(Y_{mnt} - Y_t)$, será efectuado por el MOP mediante el procedimiento establecido en el artículo 1.12.6 de las Bases de Licitación, el último día del mes de junio de cada año.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 26 - Contingencias y restricciones

a) Garantías

Garantías directas

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, y conforme lo disponen los numerales 1.8.1.1 y 1.8.1.3 de las Bases de Licitación, la Sociedad Concesionaria mantiene las siguientes garantías a favor del Ministerio de Obras Públicas:

i) Garantía de Construcción Obra Pública Fiscal Ruta 5 Norte. Tramo: La Serena Vallenar Regional

Banco	N°	Monto UF	Inicio	Vencimiento
Santander	4403689	31.000	31.10.2024	31.10.2029
Santander	4403690	31.000	31.10.2024	31.10.2029
Santander	4403691	31.000	31.10.2024	31.10.2029
Santander	4403692	31.000	31.10.2024	31.10.2029
Santander	4403693	31.000	31.10.2024	31.10.2029
Santander	4403694	31.000	31.10.2024	31.10.2029
Santander	4403695	31.000	31.10.2024	31.10.2029
Santander	4403696	31.000	31.10.2024	31.10.2029
Santander	4403697	31.000	31.10.2024	31.10.2029
Santander	4403698	31.000	31.10.2024	31.10.2029
Total		310.000		

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros no existen contingencias ni compromisos por garantías indirectas con terceros.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 26 - Contingencias y Restricciones (continuación)

b) Juicios u otras acciones legales en que se encuentra involucrada la Sociedad

Al 31 de diciembre de 2025 existen en la Sociedad los siguientes juicios u otras acciones legales:

JUZGADO	CIUDAD	ROL	MATERIA	QUERELLANTE	QUERELLADO	CUANTÍA MS	RIESGO
Juzgado 15° Civil (Santiago)	Ruta La Serena-Vallenar (La Serena)	C-3891-2021	Indemnización de perjuicios	Marín Marín	Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo	39.860	Posible
Juzgado 18° Civil (Santiago)	Ruta La Serena-Vallenar (La Serena)	C-5642-2021	Indemnización de perjuicios	Camila Urqueta	Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo	58.583	Posible
Juzgado 30° Civil (Santiago)	Ruta La Serena-Vallenar (La Serena)	C-14436-2015	Responsabilidad Extracontractual	Mauricio Corredoira	Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo	105.000	Posible
Juzgado Policía Local (Coquimbo)	Ruta La Serena-Vallenar (La Serena)	6514-2022	Querrela y demanda civil de indemnización de perjuicios	Cesar Cayo	Sociedad Concesionaria ruta del Algarrobo	13.180	Posible
Juzgado 6° Civil (Santiago)	Ruta La Serena-Vallenar (La Serena)	C-10275-2022	Indemnización de perjuicios	Aseguradora Porvenir	Sociedad Concesionaria ruta del Algarrobo	16.244	Posible
Juzgado 18° Civil (Santiago)	Ruta La Serena-Vallenar (La Serena)	C-9943-2023	Indemnización de perjuicios	Moyano y Bravo Ltda.	Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo	289.713	Posible
Juzgado Policía Local (2) (La Serena)	Ruta La Serena-Vallenar (La Serena)	7887-23/raa	Ley de Tránsito	Carabineros de Chile	Sociedad Concesionaria ruta del Algarrobo	Indeterminada	Posible
Juzgado Policía Local (Vallenar)	Ruta La Serena-Vallenar (La Serena)	12991-2023	Indemnización de perjuicios	Felipe Menas	Sociedad Concesionaria ruta del Algarrobo	55.000	Posible
26° Juzgado Civil de Santiago	Ruta La Serena-Vallenar (La Serena)	C-9648-2024	Indemnización de perjuicios	María Isabel Zepeda Valdes	Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo	109.600	Posible
7° Juzgado Civil de Santiago	Ruta La Serena-Vallenar (La Serena)	C.19432-2024	Cobro de título ejecutivo	CBP Financia Capital Factoring S.A.	Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo	10.329	Posible
Juzgado de Policía Local de la Higuera	Ruta La Serena-Vallenar (La Serena)	5175-2024	Querrela infracciona / Indemnización de Perjuicios	Mayra Tatiana Pasten Valenzuela	Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo	11.299	Posible
12° Juzgado Civil de Santiago	Ruta La Serena-Vallenar (La Serena)	C-1543-2025	Indemnización de perjuicios	Cristian Orrego Orrego	Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo	18.748	Posible
28° Juzgado Civil de Santiago	Ruta La Serena-Vallenar (La Serena)	C-8646-2025	Indemnización de perjuicios	Miguel Ceroa Becerra y otros	Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo	22.031	Posible
CAM Santiago	Ruta La Serena-Vallenar (La Serena)	A-7154-2025	Término de contrato con Indemnización	Sacyr Operaciones y Servicios	Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo	1.141.458	Posible

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Sociedad no ha registrado provisiones por Juicios u otras acciones legales en que se encuentra involucrada en base a su análisis y al de sus asesores, pues la probabilidad de existencia de la obligación es posible.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 26 - Contingencias y Restricciones (continuación)

c) Restricciones financieras

Garantías y restricciones del Contrato de Financiamiento suscrito entre Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo S.A. y el acreedor financiero Banco Santander.

- Prenda especial de concesión de Obra Pública (derecho de concesión, todo pago comprometido por el fisco e ingresos de la Sociedad).
- Prenda sobre el total de las acciones emitidas por la Concesionaria.
- Endoso de contratos de seguro.
- Mandato de cobro del contrato de concesión y sobre los derechos de contratos relevantes.
- Prenda sobre contratos relevantes.
- Prenda de dinero e inversiones permitidas.
- Dividendos

d) Otras contingencias

Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo S.A. fue demandada por Sacyr Operación y Servicios S.A, quien en juicio sostenido en el Centro de Arbitrajes de la Cámara de Comercio de Santiago solicita el término del contrato de Operación y Mantenimiento con indemnización de perjuicios por un monto de M\$1.141.458. Actualmente las partes se encuentran en etapa de conciliación, explorando alternativas de solución para un avenimiento que signifique una salida anticipada al proceso de demanda.

No existen en la Sociedad otras contingencias que informar al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

Nota 27 - Sanciones

a) De la Comisión para el Mercado Financiero

La Sociedad, sus Directores y Administradores, no han sido objeto de sanción alguna al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

b) Del Servicio de Impuestos Internos

La Sociedad no ha sido objeto de sanción alguna al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

c) De otras entidades administrativas

La Sociedad no ha sido objeto de sanción al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.**Notas a los Estados Financieros**

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 28 - Medioambiente

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad no ha efectuado desembolsos relacionados con la protección del medioambiente.

Nota 29 - Inversión desglosada en las obras de concesión

Con fecha 3 de octubre de 2012 Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo S.A. y Sacyr Chile S.A. suscribieron un contrato de ingeniería y construcción para el proyecto de la obra pública fiscal denominada "Concesión Ruta 5 Norte. Tramo: La Serena - Vallenar".

Como contraprestación por la ejecución de las obras establecidas en el contrato, Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo S.A. pagará a Sacyr Chile S.A. la cantidad de UF6.572.992. El precio establecido es a suma alzada o a precio fijo y cubre todas las obras que se entregarán o ejecutarán de conformidad al contrato.

La ejecución de las obras objeto del contrato se deberán desarrollar en los plazos máximos y exigencias establecidas en la sección 1.9.1.2 de las Bases de Licitación.

Con fecha 8 de julio de 2016 Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo S.A. y Sacyr Chile S.A., suscribieron Adenda N° 1 al contrato de ingeniería y construcción para la Concesión Ruta 5 Norte Tramo: La Serena - Vallenar, para ejecutar la construcción de la obra denominada "Variante Incahuasi Poniente".

Con fecha 16 de enero de 2017 Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo S.A. y Sacyr Chile S.A., suscribieron Adenda N° 2 al contrato de ingeniería y construcción para la Concesión Ruta 5 Norte Tramo: La Serena - Vallenar, para ejecutar obras por Cambios de Servicios hasta por la suma máxima de UF199.789,237.

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros Sacyr Chile S.A. ha facturado a Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo S.A. por el contrato de construcción de la obra principal la suma de UF6.397.832,34 y ha facturado a Sociedad Concesionaria Ruta del Algarrobo S.A., por servicio adicional "Obra Incahuasi Poniente" la suma de UF509.011,26.

SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 29 - Inversión desglosada en las obras de concesión (continuación)

La Sociedad también ha incorporado como parte del costo de la obra gastos por expropiaciones, estudios, seguros, control y administración del contrato y otros costos indirectos relacionados con el avance de la obra. El detalle de la inversión reconocida en el Derecho por Cobrar no Corriente es el siguiente:

Concepto	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Proyecto vial	116.955.548	116.955.548
Modificación de servicios	895.819	895.819
Proyecto de iluminación	5.174.989	5.174.989
Proyecto de paisajismo	758.366	758.366
Proyecto de estructuras	16.716.347	16.716.347
Pasarelas peatonales	2.016.392	2.016.392
Muros de contención	595.367	595.367
Otras obras	2.392.261	2.392.261
Servicios especiales obligatorios	4.741.871	4.741.871
Varios del proyecto	2.652.807	2.652.807
Ingeniería de detalle	1.478.263	1.478.263
Avance de obra Incahuasi	13.305.195	13.305.195
Cambios de servicios	4.982.705	4.982.705
Expropiaciones	10.179.360	10.179.360
Estudios referenciales	780.418	780.418
Compensaciones sociales	51.400	51.400
Control y Administración del contrato	2.800.953	2.800.953
Seguros	701.688	701.688
Sitio arqueológico El Olivar	102.304	102.304
Otros costos	5.070.893	5.070.893
Total	192.352.946	192.352.946

Nota 30 - Hechos relevantes

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad no tiene hechos relevantes que informar.

Nota 31 - Hechos posteriores

Entre el 1 de enero de 2026 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa los saldos o la interpretación de los presentes estados financieros.

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

RUT : 76.213.076-9

RAZÓN SOCIAL : SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A.

Los Directores y el Gerente General abajo indicados, aprobaron la Memoria Anual de SOCIEDAD CONCESIONARIA RUTA DEL ALGARROBO S.A. y se declaran responsables respecto a la veracidad de la información incorporada en la misma.

NOMBRE	CARGO	RUT	FIRMA
Álvaro Sagrario Castillo	Director	28.889.272-5	
Javier Zúñiga Loyola	Director	10.471.719-5	
Bárbara Andrea Riffo Adriasola	Director	14.183.970-5	
Luis Hinojosa Poch	Director	27.213.092-2	
Raúl Barrueco González	Director	EXTRANJERO	
Fabián Cano Monares	Gerente General	15.437.634-8	

Santiago, 15 de abril de 2026.

Ruta del Algarrobo